



1.- MUNICIPIO: TEOLOYUCAN  
 2.- NUMERO: 304

3.- AFINANCIAMIENTO:  
 OTRAS:  
 DIF:  
 OTROS:


4.- FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																	
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24				25					
						11															TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	METODO	%	MENSUAL		SEMESTRAL	ANUAL	COMENTARIOS		
NUM PROY	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL HABER	UBICACION	LOCALIDAD	TITULO	SUBCATEGORIA	OTRO	PTE	SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DEL ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACRREDITA LA POSICION	NUMERO DE ESCRITURARIO	FECHA DEL CONTARTE	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL								VALOR CATASTRAL				MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ALTA
1	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SAN BARTOLO	AVENIDA IGNACIO ZAPOGUA SAN BARTOLO	14.00 CON CAMINO PUBLICO	24.00 CON PROPIEDAD DE FLORENTINO ANTONIO MARTINEZ	24.00 CON PROPIEDAD DE PANTALEON ANTONIO RUIZ	24.00 PARTE RESTANTE DE LA VENDEDORA HERMELINA ANTONIO MARTINEZ		336.00	0.00	2011-08-11	100,000.00	JARDIN DE NIÑOS	208 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	1,456.47	-793,224.31	REGULAR	
2	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS CUARQUICA	AVENIDA INSURGENTES CHIAHOXUCA	42.00 CON PROPIEDAD DE ARTURO LOPEZ	42.00 CON PROPIEDAD DE HIRARDO GARCIA Y DONADO LEYVA	15.00 CON PROPIEDAD DE DONADO LEYVA	15.00 CON CAMINO PUBLICO		630.00	0.00	2011-08-11	630,000.00	JARDIN DE NIÑOS	158 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	898.72	-488,805.16	REGULAR	
3	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTA MARIA CALIACAC	AVENIDA LINDA VISTA SANTA MARIA CALIACAC	76.55 CON CALCHAS DE NAPOLEON GARCIA	31.50 CON CALCHAS DE FORTYVIDAS DE BALONESTO	26.60 CON ESCUELA PRIMARIA JUAN FERNANDEZ ALBARAN	47.35 CON ANADADOR DEL CAMPO DE BALON FIE		1,020.89	0.00	2011-08-11	6,949,000.00	JARDIN DE NIÑOS	310 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	1,550.20	-844,857.16	REGULAR	
4	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS AXALPA	AVENIDA ARTESANOS AXALPA	14.10 CON PROPIEDAD DE MANGRIBITO CASTRO	14.10 CON PROPIEDAD DE ANTONIO SANCHEZ	23.20 CON PROPIEDAD DE ASCENCION LOPEZ CALZADILLA	23.20 CON PROPIEDAD DE CASTRO JIMENEZ		327.12	0.00	2011-08-11	327,120.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	1,031.79	-562,328.31	REGULAR	
5	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTA CRUZ TEOLOYUCAN	ZONA DE SAN FRANCISCO SAMABIA SANTA CRUZ	61.50 CON CAMPO DEPORTIVO	61.80 CON CAMINO PUBLICO	15.50 CON CAMINO PUBLICO	40.95 CON PROPIEDAD DE PABLO PEREZ		1,767.98	0.00	2011-08-11	884,000.00	JARDIN DE NIÑOS	197 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	3,212.71	-1,750,928.79	REGULAR	
6	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTO TOMAS	CALLE TRUENO SANTO TOMAS	20.00 CON PROPIEDAD DE ROBERTO ROSAS	20.00 CON CAMINO PUBLICO	30.00 CON TERRENO PARTICULAR	30.00 CON PROPIEDAD DE MAURO ROSAS JIMENEZ		600.00	0.00	2011-08-11	600,000.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	976.78	-532,346.94	REGULAR	
7	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS ANILCO	AVENIDA DEL LAGO ANILCO	43.45 CON PROPIEDAD DE JOSEFA NOBLE VILDA DE NIÑO	31.45 Y 12.00 CON PROPIEDAD DE GARDUOLA LOPEZ	15.00 CON ZANIA REGADORA	12.00 Y 8.00 M CON PROPIEDAD DE CARMENA LOPEZ		815.75	0.00	2011-08-11	615,750.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	618.93	-348,217.77	REGULAR	
8	1231	2	TERRENOS-JARDINES	CLINICA DE ZIMAPAN JARDIN DE NIÑOS ZIMAPAN	AVENIDA MORELIA ZIMAPAN	43.50 CON PROPIEDAD DE MARTIN ANTONIO Y TEOFILO REHARRADO	50.40 CON CARRETERA TEOLOYUCAN COYOTEPEC	30.80 CON PROPIEDAD DE TEOFILO MARIN OROZCO	CON PROPIEDAD PARTICULAR		692.20	0.00	2011-08-11	662,200.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	5,019.90	-2,735,844.58	REGULAR	
9	1231	2	TERRENOS-JARDINES	CLINICA DE SANTA CRUZ JARDIN DE NIÑOS SANTA CRUZ	AVENIDA CUARENTA DC SAN JUAN	24.30 CON CAMINO PUBLICO	14.90 CON PROPIEDAD DE FORTYVIDAS DE PEREZ	22.35 CON PROPIEDAD DE FORTYVIDAS DE PEREZ	21.10 CON PROPIEDAD DE FORTYVIDAS DE PEREZ		454.00	0.00	2011-08-11	288,040.00	JARDIN DE NIÑOS	0 /	DONACION	D	D 61		2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	0	D	D 61	2017-11-30	2019-07-26 14,000.30	-46 a/o 7 meses	2	2,156.79	-1,175,447.79	REGULAR	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



LIC. MARIANO CURIELES  
 DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE TEOLOYUCAN, MEXICO.

C. DIEGO VELAZQUEZ GUERRERO  
 TESORERO DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE TEOLOYUCAN, MEXICO.



LIC. ANGEL DOMINGUEZ MERCADO  
 ORGANISMO INTERNO DE CONTROL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE TEOLOYUCAN, MEXICO.