



Cuenta Pública 2022  
Inventario de Bienes Inmuebles

1. MUNICIPIO TEOLOYUCAN  
2. NUMERO 504

DÍAS  
07  
OTROS



EFECCION

4. FECHA EL 21 DE OCTUBRE DE 2022

**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23				24	25								
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															DEPRIMACION													
NÚM PROG	CUENTA	PROYECTO	NOBRE DE LA CUENTA	NOBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NTE	SUR	OTE	PTE	SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DEL ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSSESION	NUMERO DE ESCRITURARIO	FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	LOCALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	FOLGAS NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	METODO	%	ANUAL	SEMESTRAL	ACUMULADA	COMENTARIOS		
1	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SAN BARTOLO	AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA SAN BARTOLO	JARDIN DE NIÑOS	14.00 CON CAMINO PUBLICO	14.00 CON PROPIEDAD DE FLORENTINO MARTINEZ	24.00 CON PROPIEDAD DE PAITALEON ANTONIO RUZ	24.00 PARTE RESTANTE DE LA VENDEDORA HEBERLEHA ANTONIO MARTINEZ	336.00	0.00	2011-08-11	100,000.00	JARDIN DE NIÑOS	208 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	1,466.47	799,324.31	REGULAR					SIN DATO
2	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS CUAXOYOCCA	AVENIDA INSURGENTE 5 CUAXOYOCCA TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	42.00 CON PROPIEDAD DE ARTURO LOPEZ	41.00 CON PROPIEDAD DE HILARIO GARCIA Y DONACIO LEIVA	15.00 CON PROPIEDAD DE JUSTINO CASAS	15.00 CON CAMINO PUBLICO	630.00	0.00	2011-08-11	630,000.00	JARDIN DE NIÑOS	198 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	898.72	459,805.16	REGULAR					SIN DATO
3	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTA MARÍA CALIACAC	AVENIDA LINDA VISTA SANTA MARÍA CALIACAC TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	36.55 CON PROPIEDAD DE RAFAEL GARCIA	31.50 CON CANCHAS DEPORTIVAS DE BALONCESTO	16.60 CON ESCUELA PRIMARIA JUAN FERNANDEZ ALBARRAN	47.35 CON ANIDADOR DEL CAMPO DE BALON DE	1,050.89	0.00	2011-08-11	6,949,000.00	JARDIN DE NIÑOS	340 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	1,550.20	844,857.16	REGULAR					SIN DATO
4	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS AXALPA	AVENIDA ARTESANOS AXALPA TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	14.20 CON PROPIEDAD DE MARGARITO CASTRO	14.10 CON PROPIEDAD DE ANTONIO SANCHEZ	23.20 CON PROPIEDAD DE ASCENCION LOPEZ CALZADILLA	23.20 CON PROPIEDAD DE MARGARITO CASTRO JIMENEZ	327.12	0.00	2011-08-11	327,120.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	1,031.79	562,328.31	REGULAR					SIN DATO
5	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTA CRUZ TEOLOYUCA N	2 DA CERRADA DE SAN FRANCISCO SARABIA SANTA CRUZ TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	61.50 CON CAMINO DEPORTIVO	63.80 CON CAMINO DEPORTIVO	15.50 CON CAMINO	40.95 CON PROPIEDAD DE PABLO PEREZ	1,767.98	0.00	2011-08-11	884,000.00	JARDIN DE NIÑOS	197 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	3,232.71	1,750,918.79	REGULAR					SIN DATO
6	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTO TOMAS	CALLE TAREHO SANTO TOMAS TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	20.0 CON PROPIEDAD DE ROBERTO ROJAS	20.00 CON CAMINO PUBLICO	30.0 CON TERRENO PARTICULAR	30.0 CON PROPIEDAD DE MAURO ROJAS JIMENEZ	600.00	0.00	2011-08-11	600,000.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	976.78	532,316.94	REGULAR					SIN DATO
7	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS ATISCO	AVENIDA DEL LAGO ATISCO TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	49.45 CON PROPIEDAD DE JOSEFA RUIZ VIUDA DE RUBIO	31.45 Y 31.00 CON PROPIEDAD DE CAROLINA LOPEZ	15.00 CON ZARZA REGADORA	11.00 Y 3.00 M CON PROPIEDAD DE CAROLINA LOPEZ	615.75	0.00	2011-08-11	615,750.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	638.93	348,217.77	REGULAR					SIN DATO
8	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS ZIMAPAN	AVENIDA MORELIA ZIMAPAN TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	50.40 CON PROPIEDAD DE MARTIN ANTONIO Y TEOFILO BEHARDO	50.40 CON CARRETERA TEOLOYUCAN-COYOTEPEC	10.80 CON PROPIEDAD DE TEDORO MARIN OROZCO	CON PROPIEDAD PARTICULAR	662.20	0.00	2011-08-11	662,200.00	JARDIN DE NIÑOS	218 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	5,019.90	2,735,844.55	REGULAR					SIN DATO
9	1231	2	TERRENOS-JARDINES	JARDIN DE NIÑOS SANTA CRUZ	AVENIDA CUAUHTEMOC SAN JUAN TEOLOYUCA N	JARDIN DE NIÑOS	24.30 CON CAMINO PUBLICO	14.90 CON PROPIEDAD DE PORFIRIA PAZ VIUDA DE PEREZ	27.35 CON PROPIEDAD DE PORFIRIA PAZ VIUDA DE PEREZ	21.10 CON PROPIEDAD DE PORFIRIA PAZ VIUDA DE PEREZ	464.00	0.00	2011-08-11	283,040.00	JARDIN DE NIÑOS	0 /	DONACIÓN	D	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	0 61	2017-11-30	2019-07-26 14:00:30	46 año 7 meses	2	2,156.79	1,175,447.79	REGULAR					SIN DATO

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.\*

LIC. MARIANO CUELLO MORALES  
DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE TEOLOYUCAN, MEXICO.



LIC. DESO VELÁZQUEZ GUERRERO  
TESORERO DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE TEOLOYUCAN, MEXICO.



LIC. ANGEL TORRES MÉNDEZ  
ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE TEOLOYUCAN, MEXICO.

