

# **BANDO MUNICIPAL 2013**

H. Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan





BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

## ÍNDICE

### **TÍTULO PRIMERO** **DISPOSICIONES GENERALES**

CAPÍTULO ÚNICO  
Objeto y Ámbito de Validez

### **TÍTULO SEGUNDO** **DEL MUNICIPIO**

CAPÍTULO I  
Integración, Personalidad, Patrimonio y Gobierno

CAPÍTULO II  
Del nombre, Topónimo, Glifo y Fechas Cívicas del Municipio

CAPÍTULO III  
Fines del Ayuntamiento

### **TÍTULO TERCERO** **DEL TERRITORIO MUNICIPAL**

CAPÍTULO ÚNICO  
De la integración y organización territorial

### **TÍTULO CUARTO** **DE LA POBLACIÓN MUNICIPAL**

CAPÍTULO I  
De la condición política de las personas



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**CAPÍTULO II**

De los derechos y obligaciones de las personas

**CAPÍTULO III**

El Padrón Municipal

**TÍTULO QUINTO**

**DE LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL GOBIERNO MUNICIPAL**

**CAPÍTULO I**

Del Ayuntamiento

**CAPÍTULO II**

Del funcionamiento del Ayuntamiento

**CAPÍTULO III**

De la Administración Pública Municipal

**CAPÍTULO IV**

De los Órganos y Autoridades Auxiliares

**CAPÍTULO V**

De los Comités Ciudadanos de Control y Vigilancia

**TÍTULO SEXTO**

**DE LA PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD**

**CAPÍTULO I**

De los Delegados Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas

**CAPÍTULO II**

De los Consejos de Participación Ciudadana



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

### CAPÍTULO III

De la remoción de los integrantes de Delegados, Delegadas, Subdelegados, Subdelegadas y de los Consejos de Participación Ciudadana.

### CAPÍTULO IV

De la participación vecinal

### CAPÍTULO V

De las organizaciones no gubernamentales

## **TÍTULO SÉPTIMO DE LAS FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

### CAPÍTULO I

De la Hacienda Municipal

### CAPÍTULO II

Del Patrimonio Municipal

## **TÍTULO OCTAVO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**

### CAPÍTULO I

De los Servicios Públicos Municipales

### CAPÍTULO II

De la Prestación de los Servicios Públicos

### CAPÍTULO III



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

De las concesiones

**CAPÍTULO IV**  
De la Seguridad Pública

**CAPITULO V**  
Del Control Vial Municipal

**CAPÍTULO VI**  
De la Protección Civil

**CAPÍTULO VII**  
De la Cultura y Educación Cívica

**CAPÍTULO VIII**  
De la Asistencia Social y la Integración Familiar

**CAPÍTULO IX**  
De los Servicios de Salud

**CAPÍTULO X**  
De los panteones

**CAPÍTULO XI**  
De los rastros

**TÍTULO NOVENO**  
**DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y MEDIO AMBIENTE**

**CAPÍTULO I**  
Desarrollo Urbano



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

CAPÍTULO II  
De la Obras Pública

CAPITULO III  
Del Medio Ambiente

CAPÍTULO IV  
De Los Recursos Forestales

CAPÍTULO V  
De las reservas territoriales

**TÍTULO DÉCIMO**  
**DE LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES, COMERCIALES, DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, PRESENTACIÓN DE ESPECTÁCULOS, ANUNCIOS Y VÍA PÚBLICA**

CAPÍTULO I  
De Las Autorizaciones y Licencias

CAPITULO II  
De las Licencias de Funcionamiento

CAPITULO III  
De los Permisos y Autorizaciones

**TÍTULO DÉCIMO PRIMERO**  
**DEL FOMENTO ECONÓMICO Y BIENESTAR SOCIAL**

CAPÍTULO I  
Desarrollo Económico Sustentable y Bienestar Social

CAPÍTULO II



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

Del Fomento Agropecuario y el Desarrollo Rural Sustentable

**TÍTULO DÉCIMO SEGUNDO**  
**DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO**

CAPÍTULO ÚNICO  
De las Responsabilidades de los Servidores Públicos Municipales

**TÍTULO DÉCIMO TERCERO**  
**PLANEACIÓN ESTRATEGICA PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL**

CAPÍTULO ÚNICO  
Información, Planeación, Programación y Evaluación

**TÍTULO DÉCIMO CUARTO**  
**DE LOS DERECHOS HUMANOS**

CAPÍTULO ÚNICO  
De las Atribuciones

**TÍTULO DÉCIMO QUINTO**  
**DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, MEDIDAS DE SEGURIDAD,**  
**INFRACCIONES Y SANCIONES**

CAPÍTULO I  
Del Procedimiento Administrativo

CAPÍTULO II  
De las Medidas de Seguridad

CAPÍTULO III  
De las Faltas Administrativas y Sanciones



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**TITULO DÉCIMO SEXTO**  
**DE LA JUSTICIA ADMINISTRATIVA MUNICIPAL**  
**Y LA IMPOSICIÓN DE SANCIONES**

**CAPITULO I**

De la Justicia Administrativa Municipal

**CAPÍTULO II**

Del o la Oficial Mediador (a) Conciliador (a)

**CAPÍTULO III**

Del o la Oficial Calificador o Calificadora

**CAPÍTULO IV**

Reglas comunes de la Oficialía Conciliadora Mediadora y Calificadora

**TÍTULO DÉCIMO SÉPTIMO**  
**DE LA TRANSPARENCIA Y MEJORA REGULATORIA**

**CAPÍTULO ÚNICO**

Del Acceso a la Información Pública Municipal

**TÍTULO DÉCIMO OCTAVO**  
**DE LOS MEDIOS DE IMPUGNACIÓN**

**CAPÍTULO ÚNICO**

De los Medios de Defensa

**TÍTULO DÉCIMO NOVENO**  
**DEL BANDO Y SUS REGLAMENTOS**



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

## CAPÍTULO ÚNICO

De las Reformas y Adiciones al Bando y la Expedición de Reglamentos Municipales





BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

## **BANDO MUNICIPAL 2013**

**TRABAJAMOS DE LA MANO CON LA GENTE**

**C. JUAN SALVADOR MONTOYA MOYA**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**

TEOLOYUCAN, ESTADO DE MEXICO, 5 DE FEBRERO 2013



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**EL CIUDADANO JUAN SALVADOR MONTOYA MOYA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN,  
ESTADO DE MÉXICO.  
ADMINISTRACIÓN 2013-2015  
A SUS HABITANTES HACE SABER:**

**QUE EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOYUCAN,  
ESTADO DE MÉXICO,** mediante Acuerdo tomado en la Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo en el Recinto Oficial del Palacio Municipal de Teoloyucan, México, en fecha treinta del mes de Enero del dos mil trece, con fundamento en los Artículos 115, fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113, 122, 123 y 124 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; y 2, 3, 31 fracción I, 48 fracción III, 160, 161, 162, 163 y 164 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, se expide el presente:

**BANDO MUNICIPAL 2013  
DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO.**

**TÍTULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO I  
Objeto y Ámbito de Validez**



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 1.** El presente Bando Municipal es de orden público e interés general en el territorio Municipal de Teoloyucan, Estado de México y tiene por objeto establecer las normas de organización, división e integración del territorio Municipal, para promover los derechos y obligaciones de sus habitantes. Así como la integración y organización de la Administración Pública Municipal, impulsando la participación ciudadana y el desarrollo político, económico y social del Municipio.

El presente ordenamiento jurídico, Reglamentos, Acuerdos y demás disposiciones de observancia general que expida el Ayuntamiento en la Gaceta Municipal serán obligatorias para servidores públicos municipales, autoridades auxiliares, habitantes, vecinos, vecinas, visitantes y transeúntes del Municipio. Sus infracciones serán sancionadas conforme a lo que establezcan las propias disposiciones Municipales.

## **TÍTULO SEGUNDO DEL MUNICIPIO**

### **CAPÍTULO I**

#### **Integración, Personalidad, Patrimonio y Gobierno**

**ARTÍCULO 2.** El Municipio de Teoloyucan forma parte de la estructura y división territorial del Estado de México, así como de su organización política y administrativa, gobernado por un Ayuntamiento electo de manera directa y democrática, que ejerce competencia dentro de su jurisdicción territorial en forma exclusiva, sin que pueda existir autoridad intermedia entre éste y el Gobierno Estatal.

**ARTÍCULO 3.** El Municipio de Teoloyucan está dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, pudiendo ser sujeto de derechos y obligaciones dentro de la esfera de su competencia. Los órganos y organismos de la Administración Pública Municipal serán competentes en las funciones que les faculte el Ayuntamiento, los cuales estarán autorizados para realizar los actos que las disposiciones legales les confieran.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 4.** El patrimonio del Ayuntamiento estará constituido por el conjunto de bienes muebles e inmuebles de su propiedad, así como de las contribuciones que señala la Legislatura Local, las participaciones que asignen la Federación y el Estado; además de los impuestos, derechos, productos y aprovechamientos que resulten de su administración, teniendo la facultad de administrar libremente su hacienda.

**ARTÍCULO 5.** El Ayuntamiento es un cuerpo colegiado de representación popular a través del cual se ejerce el poder Municipal, siendo la máxima autoridad de gobierno dentro del territorio Municipal y ejercerá sus facultades y atribuciones en términos de lo establecido por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el presente Bando, sus Reglamentos y las demás disposiciones aplicables.

**ARTÍCULO 6.** El Ayuntamiento llevará a cabo acciones normativas y supervisoras encaminadas a determinar la forma de la Administración Pública Municipal. Además, vigilará el debido cumplimiento de las disposiciones legales de carácter general.

## **CAPÍTULO II**

### **Del nombre, Topónimo y Glifo del Municipio**

**ARTÍCULO 7.** El Nombre, el glifo y el topónimo de Teoloyucan son el signo de identidad y símbolo representativo del Municipio, respectivamente. El nombre original es Tehuilloyocan, que en lengua Náhuatl significa "lugar lleno de cristal".

En la parte superior, se encuentra el signo de roca, por lo que Tehuilloyocan significa "Lugar lleno de cristal de Roca" al que se le agregó el glifo de cerro que es "tepetl" y la



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

partícula "co" que significa "en". Dicho emblema sólo podrá ser modificado por acuerdo del Ayuntamiento.



**ARTÍCULO 8.** El nombre, el glifo y el topónimo de Teoloyucan serán utilizados con carácter oficial, por las autoridades municipales y podrá utilizarse por los particulares para actividades deportivas, cívicas o culturales diversas, mediante autorización expresa del Ayuntamiento. La contravención a este artículo será sancionada en los términos que establece la legislación aplicable.

**ARTICULO 9.** Son fechas de conmemoración cívica en el municipio:

- |       |                  |   |
|-------|------------------|---|
| I.    | 5 de febrero     | Aniversario de la promulgación de la Constitución de 1857 y 1917. |
| II.   | 9 de febrero     | Aniversario de la Erección del Municipio de Teoloyucan.           |
| III.  | 24 de febrero    | Día de la Bandera.  |
| IV.   | 2 de marzo       | Aniversario de la Erección del Estado de México en 1824.          |
| V.    | 8 de marzo       | Día Internacional de la mujer.                                    |
| VI.   | 21 de marzo      | Aniversario del natalicio de Benito Juárez en 1806.               |
| VII.  | 22 de marzo      | Día Mundial del agua.   |
| VIII. | 20 de mayo       | Aniversario Luctuoso de Venustiano Carranza.                      |
| IX.   | 13 de agosto     | Firma de los Tratados de Teoloyucan.                              |
| X.    | 13 de septiembre | Batalla de los Niños Héroes.                                      |
| XI.   | 15 de septiembre | Aniversario del Grito de Independencia de 1810.                   |



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- |       |                  |   |
|-------|------------------|---|
| XII.  | 16 de septiembre | Aniversario del inicio de la Guerra de Independencia de México en 1810. |
| XIII. | 12 de octubre    | Día de la Raza.   |
| XIV.  | 20 de noviembre  | Aniversario del Inicio de la Revolución Mexicana en 1910.               |
| XV.   | 25 de noviembre  | Día Internacional de la no Violencia Contra la Mujer.                   |

### **CAPÍTULO III**

#### **Fines del Ayuntamiento**

**ARTÍCULO 10.** Los fines del Ayuntamiento de Teoloyucan son:

- I. Respetar, promover, regular, salvaguardar el goce y ejercicio de los derechos fundamentales en condiciones de equidad e igualdad de las personas, observando lo establecido en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los Tratados que estén de acuerdo con la misma, celebrados y que se celebren por el Presidente de la República, con aprobación del Senado; y las Leyes generales, Federales y Locales;
- II. Asegurar que toda persona ejerza responsablemente su libertad para crear, gestionar y aprovechar las condiciones políticas, sociales y económicas, con la finalidad de mejorar la convivencia humana dentro del Municipio;
- III. Garantizar el respeto al orden y la paz social en el Municipio en beneficio del interés de la colectividad, de la protección y seguridad de las personas y sus bienes, haciendo que prevalezca la justicia social sobre el interés particular;
- IV. Es obligación de la Administración Pública Municipal fortalecer el desarrollo integral de las familias, por ser éstas la institución primaria de la sociedad, mediante la creación y aplicación de políticas públicas encaminadas a fortalecer la integración familiar, así como su desarrollo en los ámbitos



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

político, social y económico, erradicando por todos los medios a su alcance la violencia que pudiera generarse en estas;

- V. Promover la participación y capacitación de los habitantes y autoridades del Municipio para enfrentar, de manera organizada, situaciones de emergencia en casos de desastre o catástrofe que puedan afectar su vida o patrimonio, fortaleciendo la solidaridad como práctica elemental de convivencia;
- VI. Garantizar la satisfacción de las necesidades y aspiraciones de los habitantes de Teoloyucan, buscando una mejor calidad de vida con la creación, organización, funcionamiento de obras y servicios públicos;
- VII. Asegurar la educación y cultura de los habitantes del Municipio, favoreciendo el desarrollo armónico de las facultades del ser humano y el fomento del amor a la patria y la conciencia solidaria, ya que son estas el sustento de la democracia como forma de vida y de gobierno;
- VIII. Garantizar el respeto permanente a la libertad de expresión de las ideas, pensamientos e ideologías, orientadas al desarrollo armónico de la sociedad Teoloyuquense;
- IX. Generar políticas públicas encaminadas a mejorar las condiciones de vida para el desarrollo integral de los habitantes del Municipio de Teoloyucan;
- X. Administrar, conservar, incrementar, promover y rescatar el patrimonio cultural, incluyendo las áreas históricas, de belleza natural o arqueológicas, con la colaboración de las dependencias Estatales y Federales;
- XI. Proteger, cuidar y rescatar la integridad territorial;
- XII. Crear, promover, coordinar, orientar y regular la planeación del desarrollo municipal y regional, siendo incluyente para con los habitantes en la



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

elaboración y ejecución de los planes y programas a desarrollar;

- XIII. Garantizar el adecuado uso del suelo y el desarrollo urbano, regulando el ordenamiento del territorio; crear, desarrollar y realizar planes y programas para garantizar la legal tenencia de la tierra;
- XIV. Planear, supervisar y ejecutar las actividades relativas al ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y al desarrollo urbano de su centro de población de manera coordinada y coincidente con las autoridades Federales y Estatales;
- XV. Aplicar programas de preservación y restauración del equilibrio ecológico y protección del medio ambiente;
- XVI. Promover la creación y administración de reservas territoriales;
- XVII. Promover el desarrollo social del Municipio a través de programas y proyectos integrales de atención y prevención, que busquen la integración familiar, el bien común, el fortalecimiento de valores, educación y cultura;
- XVIII. Impulsar la eficacia y eficiencia de la asistencia social, generando con ello una igualdad de oportunidades para el correcto desarrollo de los habitantes del Municipio;
- XIX. Promover la inclusión y participación en actividades educativas, culturales, económicas, sociales, deportivas, artísticas, de salud y recreativas a los niños, jóvenes, adolescentes, adultos mayores y personas con capacidades diferentes;
- XX. Promover el desarrollo de las actividades económicas en coordinación con entidades Federales o Estatales, dependencias y organismos, con la participación de asociaciones, sociedades civiles y organizaciones no gubernamentales o de la iniciativa privada;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- XXI. Garantizar la seguridad jurídica de las personas con legalidad en los actos de la Administración pública;
- XXII. Gobernar con justicia;
- XXIII. Impulsar programas de innovación administrativa y la simplificación administrativa con el propósito de dar celeridad y eficiencia a los trámites administrativos;
- XXIV. Revisar y actualizar la reglamentación municipal para ordenar la convivencia social, preservar el bien común y dar efectiva protección a los derechos humanos y garantías de las personas;
- XXV. Promover, impulsar y organizar la participación ciudadana para ejecutar los planes y programas del Municipio e interesar a la sociedad en la supervisión de las tareas públicas municipales para su debido cumplimiento;
- XXVI. Planificar, promover y realizar las actividades que la comunidad necesite para elevar la igualdad social del nivel de vida y el desarrollo de la población Municipal;
- XXVII. Salvaguardar el derecho de las mujeres a una vida libre de violencia, los derechos de las niñas, niños y adolescentes, personas adultas mayores, personas con capacidades diferentes, así como de los demás grupos en situación de vulnerabilidad; y
- XXVIII. Las demás que se desprendan de los ordenamientos jurídicos.

Para el cumplimiento de sus fines, funciones y atribuciones, el Ayuntamiento y demás Autoridades Municipales tendrán las facultades establecidas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, las Leyes que emanen de ellas y las facultades que no se encuentren reservadas



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

expresamente a la Federación y al Estado México Municipal.

## **TÍTULO TERCERO DEL TERRITORIO MUNICIPAL**

### **CAPÍTULO ÚNICO De la integración y organización territorial**

**ARTÍCULO 11.** El Ayuntamiento ejerce su competencia y jurisdicción sobre la población que se encuentre y ocurra en el Municipio de Teoloyucan, sin la intervención de cualquier otro Municipio, salvo en los casos en que exista convenio para la eficaz prestación de los servicios públicos.

**ARTÍCULO 12.** El territorio del Municipio de Teoloyucan ocupa una superficie total de 48 kilómetros cuadrados, con las siguientes colindancias:

- Al norte con los Municipios de Coyotepec y Zumpango;
- Al sur con los Municipios de Tepetzotlán, Cuautitlán Izcalli, Cuautitlán y Melchor Ocampo;
- Al oriente con los Municipios de Jaltenco y Melchor Ocampo; y
- Al poniente con Coyotepec y Tepetzotlán.

Está integrado por una cabecera Municipal, 16 barrios, 7 colonias, 11 fraccionamientos, dos parajes y 26 ranchos de la siguiente manera:

#### **CABECERA MUNICIPAL**

Integrada por cuatro Barrios y tres fraccionamientos:

1. **Acolco**; A-Atl, Agua; Col, Coltic, Dobra, Cambia o tuerce; Co, En.  
***“En donde dobla, cambia o tuerce el agua”***
2. **Tepanquiahuac**; Te, Tetl, Pedernal o Piedra; Pan, Pantli, Ondear; Quia, Quiahuitl, Lluvia; Hua, Rodeado de; C, En.  
***“En la piedra rodeada de las ondas de la lluvia”***



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

3. **Tlatenco**, Tla, Tlalli, Tierra; Ten, Tentli, Borde, Orilla; Co, En.  
***“En el bordo u orilla de la Tierra”***
4. **Tlatilco**, Tlatil, Tlatilli, Colina; Co, En  
***“En la colina”***

### **FRACCIONAMIENTOS**

1. Villas Teoloyucan;
2. Misiones Teoloyucan;
3. Hacienda Beatriz;

### **BARRIOS**

1. **Analco**; A, Atl, Agua, Por extensión río; Na, Nalli, Ribera; Co, En.  
***“En la rivera del agua o del río”***
2. **Atzacolco**; A, Atl, Agua; Tzacualli, Detener o Tapar; Co, En.  
***“En donde se tienen las aguas”***
3. **Axalpa**; A, Atl, Agua; Xal, Xalli, Arena; Pan, Sobre  
***“El agua sobre la arena”***
4. **Cuaxoxoca**; Cua, Cuahuatl, Árbol; Xoxo, Xoxouhiqui, Verdinegro; Ca, Can, Lugar.  
***“Lugar de árboles verdinegros”*** (capulín)
5. San Bartolo Tlaxihuicalco; Tlaxilacalli  
***“Junto a la casa del vecino”***
6. San Juan;
7. San Sebastián;
8. Santa Cruz;
9. **Santa María Caliacac**; Cal, Calli, Casa; Aca, Acatl, Carrizo o Caña; Co, En.  
***“En la casa de los carrizos o cañas”***
10. Santiago;
11. Santo Tomás;
12. **Zimapan**; Cima, Cimatl, Cimate (Cierta raíz de hierba del campo); Pan, Sobre.  
***“Sobre el cimate” o Sobre la hierba del campo”***

### **COLONIAS**



**BANDO MUNICIPAL**  
**TEOLOYUCAN, MEXICO.**

1. Agrícola Santo Tomás;
2. Ejidal Santa Cruz del Monte;
3. Ex-Hacienda San José Puente Grande;
4. Guadalupe;
5. La Era;
6. La Victoria;
7. Nueva Venecia;

**FRACCIONAMIENTOS**

1. Fresno 2000;
2. La Providencia;
3. Sagitario;
4. Rinconada San Antonio.
5. Fraccionamiento Parque San Mateo.
6. Los Olivos.
7. Villas de Loto.
8. Fresnos.

**PARAJES:**

1. San José, en el Ejido de Teoloyucan (ex Hacienda de San José, Puente Grande);
2. Santa Rosa, en el Ejido de Teoloyucan (ex Hacienda de San José, Puente Grande);

**RANCHOS**

1. Ex-Hacienda San José Puente Grande;
2. Las Brujas;
3. Ex Hacienda de San Mateo;
4. Cantarranas;
5. Chavira (Santa Elena ó El Casco);
6. El Álamo;
7. El Colorado;



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

8. El Ébano;
9. El Mecate;
10. El Pirúl;
11. El Rosal;
12. El Segundo;
13. Granja Santa Amada;
14. Granja El Amparo;
15. La Esperanza;
16. La Garita;
17. La Ponderosa;
18. Las Brisas;
19. Las Palomas;
20. Los Amores;
21. San Francisco;
22. San Isidro;
23. San Juan;
24. San Ramón;
25. Santa Cruz, (antes el Jolín) y
26. Villa María.

Los ejidos que se encuentran dentro del territorio municipal son:

1. San Bartolo Tlaxihuicalco;
2. Melchor Ocampo;
3. La Reforma (Tultitlán);
4. Tultepec;
5. San Mateo Iztacalco;
6. Santa María Huecatitla;
7. Santa Bárbara;
8. San Lorenzo;
9. Teoloyucan; y



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 13.** El Ayuntamiento previa autorización de la Legislatura Local, podrá hacer las modificaciones y adiciones que estime convenientes en cuanto al número, limitación o circunscripción territorial de los barrios, colonias, fraccionamientos, secciones y manzanas, siempre procurando la mejoría y el progreso de sus habitantes y podrá acordar las modificaciones a los nombres o denominaciones de las localidades del Municipio, así como las que por solicitud de los habitantes se formulen de acuerdo a razones históricas, sociales, políticas o jurídicas.

**ARTÍCULO 14.** Ninguna autoridad distinta al Ayuntamiento podrá hacer modificaciones, limitaciones o restricciones al territorio o división política del Municipio, salvo en los términos establecidos por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.

## **TÍTULO CUARTO DE LA POBLACIÓN MUNICIPAL**

### **CAPÍTULO I De la condición política de las personas**

**ARTÍCULO 15.** La población del Municipio de Teoloyucan se constituye por las personas que residan en él, permanentemente o temporalmente; quienes tendrán la calidad de habitantes, vecinos o vecinas o transeúntes. La residencia puede ser habitual o transitoria.

**ARTÍCULO 16.** Son originarias del Municipio las personas nacidas en territorio municipal.

**ARTÍCULO 17.** Son vecinos o vecinas del Municipio de Teoloyucan:

- I. Quienes tengan más de seis meses de residencia efectiva dentro del territorio municipal;
- II. Los que antes del tiempo señalado manifiesten a la autoridad municipal su



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

deseo de adquirir la vecindad y acrediten haber hecho la manifestación contraria ante la autoridad del lugar inmediato anterior donde tuvieron su residencia, obligándose a inscribirse en el padrón Municipal y cumplir con las obligaciones establecidas para los ciudadanos del Municipio; y

- III. Los que tienen residencia fija, se entiende por residencia fija el hecho de tener domicilio en donde se habite permanentemente.

**ARTÍCULO 18.** Son ciudadanos o ciudadanas del Municipio las personas que, además de tener la calidad de ciudadano o ciudadana Mexiquense y vecinos o vecinas del Municipio, no hayan perdido dicha calidad, conforme a la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.

**ARTÍCULO 19.** Son transeúntes, las personas que con fines ya sean de tránsito, turísticos, laborales, culturales, educativos, deportivos, ó cualquier otro, transiten o pasen por el territorio Municipal.

**ARTÍCULO 20.** Los habitantes del Municipio tendrán los derechos y obligaciones que establece la Constitución Federal, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, las Leyes Federales y Estatales, el presente Bando Municipal, Reglamentos y los ordenamientos de carácter general emitidos por las Autoridades Municipales.

**ARTÍCULO 21.** Los vecinos o vecinas pierden este carácter, en los siguientes casos:

- I. Por renuncia expresa presentada ante el Secretario o Secretaria del Ayuntamiento;
- II. Por desempeñar cargos de elección popular en otro Municipio; y
- III. Por el establecimiento de su domicilio fuera del territorio Municipal por más de seis meses.

El desempeño de comisiones al servicio de la Nación o del Estado, la realización de estudios fuera del Municipio o la atención de enfermedades fuera de éste o cualquier



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

otra causa plenamente justificada a juicio del Ayuntamiento, no son causas de pérdida de la calidad de vecino, vecina, ciudadano o ciudadana de Teoloyucan.

## **CAPÍTULO II**

### **De los derechos y obligaciones de las personas**

**ARTÍCULO 22.** Toda persona que por cualquier motivo se encuentre dentro del territorio Municipal de Teoloyucan, está obligada a cumplir con las disposiciones legales de éste Bando Municipal, los Reglamentos, Acuerdos, Circulares y todas las disposiciones administrativas de carácter general dictadas por el Ayuntamiento y las demás autoridades Municipales.

**ARTÍCULO 23.** Sin importar su condición, son derechos de los vecinos, vecinas, ciudadanos y/o ciudadanas del Municipio:

- I. Votar y ser votados para los cargos de elección popular;
- II. Tener preferencia, en igualdad de circunstancias, para el desempeño de los empleos, cargos y comisiones que otorgue la Administración Pública Municipal;
- III. Hacer propuestas de modificación de manera formal al presente Bando Municipal, así como a sus Reglamentos;
- IV. Formar parte de autoridades auxiliares de la Administración Pública Municipal Delegados, delegadas y Subdelegados o subdelegadas, así como a los consejos, órganos y demás organismos de participación ciudadana, para tratar los asuntos relacionados con su calidad de vecinos, vecinas, ciudadanos y/o ciudadanas;
- V. Impugnar las decisiones de las autoridades Municipales a través de los medios que establecen las Leyes y Reglamentos;
- VI. Cursar la educación preescolar, primaria y secundaria y ser incluidos en todos los programas educativos implementados por la Secretaría de Educación Pública, el Instituto Nacional para la Educación de los Adultos y escuelas tecnológicas y artísticas, en los términos de la Ley General de Educación y el Código Administrativo del Estado de México;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- VII. Obtener, a petición del interesado o interesada, la Constancia de Vecindad que expedirá la Secretaría del Ayuntamiento, previa a la acreditación de ser vecino o vecina del Municipio, documento que se reconocerá como medio de identificación ante la Autoridad Municipal;
- VIII. A no ser discriminado por su género, preferencia sexual, política, religiosa o por cualquier otro motivo. El Ayuntamiento garantizará el respeto de los Derechos Humanos de las personas.
- IX. Obtener la información, orientación y auxilio que requiera; y
- X. Todos aquellos que le reconozcan las normas jurídicas de carácter Federal, Estatal, Municipal y los Tratados Internacionales.

**ARTÍCULO 24.** Son Obligaciones de los habitantes, vecinos, vecinas y transeúntes del Municipio:

- I. Cumplir con la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la del Estado Libre y Soberano de México, las Leyes, Reglamentos y en general todos los ordenamientos jurídicos emanados de la Autoridad Municipal legalmente constituida;
- II. Inscribirse en el padrón Municipal y otorgar la información necesaria al personal debidamente acreditado para la integración de censos, padrones, números oficiales o registros de carácter público con fines estadísticos, catastrales, así como manifestar la industria, el comercio y la propiedad que el mismo ciudadano o ciudadana tenga y la profesión o trabajo de que subsista;
- III. Cooperar en la ejecución de obras públicas que se realicen en su comunidad;
- IV. Atender a los citatorios que por escrito les haga la Autoridad Municipal;
- V. Evitar asumir conductas que afecten el orden público, o que sean consideradas como obscenas;
- VI. Colaborar con las autoridades en la preservación y mejoramiento de la salud pública y del equilibrio ecológico y preservación del medio ambiente;
- VII. Procurar la conservación y mejoramiento de los servicios públicos;



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

- VIII. Respetar las restricciones de circulación para los vehículos automotores;
- IX. En caso de siniestro, emergencia, contingencia o catástrofe, cooperar y participar organizadamente en beneficio de la población afectada;
- X. Realizar el mantenimiento y limpieza constante de las zanjas pluviales, regadoras y desaguadoras que pasen por su propiedad, evitando tirar o permitir que se acumule la basura u otros desperdicios en ellas, así como obstruirlas, entubarlas o tapparlas sin autorización expresa de la autoridad facultada y visto bueno de la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente;
- XI. Abstenerse de depositar en la vía pública el azolve que se recoja de la limpieza de las zanjas pluviales, regadoras y desaguadoras;
- XII. Hacer del conocimiento de la Autoridad Municipal las construcciones que se consideren fuera de los límites aprobados en el Plan Municipal de Desarrollo Urbano y abstenerse de construir sin que se cuente con la licencia respectiva de construcción expedida por la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente;
- XIII. Atender a los animales de su propiedad conforme a los términos establecidos en las Leyes y Reglamentos respectivos y evitar que deambulen solos en la vía pública. Los propietarios, propietarias, poseedores o poseedoras bajo cualquier título, deben alimentarlos, recoger sus desechos, vacunarlos periódicamente, controlar su reproducción, asearlos y hacerse responsables por cualquier daño, afectación o perjuicio causado por los mismos;.
- XIV. Tiene la obligación de responsabilizarse de la tenencia de perros y gatos de su propiedad, identificarlos, vacunarlos, recoger sus desechos, esterilizarlos, evitar que deambulen libremente en la vía pública y que dañen a las personas; así como proveerles de alimento, agua y alojamiento. Además, deberán notificar a la autoridad municipal la presencia de animales enfermos o sospechosos de rabia;
- XV. Utilizar adecuada y racionalmente el agua, así como los Servicios Públicos Municipales, procurando su conservación y mejoramiento;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- XVI. Cumplir con los requisitos y condiciones establecidos en la Ley del Agua del Estado de México y las Normas Oficiales Mexicanas, para uso, aprovechamiento y descarga de aguas;
- XVII. Colaborar con las Autoridades Municipales en la limpieza diaria de las avenidas, calles, corredores, cerradas, andadores, banquetas, plazas públicas, jardines, escuelas, edificios públicos y, en general, en aquellos lugares considerados como vía pública; mantener aseado el frente de su domicilio o establecimiento y abstenerse de arrojar o depositar basura o desperdicios de cualquier índole en la vía pública;
- XVIII. Solicitar la autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, a través de la subdirección de Desarrollo Urbano para romper, modificar, construir o alterar guarniciones, banquetas, pavimento, áreas de uso común, así como retirar y realizar obras que afecten las vialidades;
- XIX. Solicitar previamente por escrito a la Autoridad Municipal correspondiente, la realización de toda actividad religiosa que se efectúe fuera de los templos en términos de lo establecido en el artículo 130 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de la Ley de Asociaciones Religiosas y Culto Público;
- XX. Respetar y obedecer a las autoridades legalmente constituidas y conocer y cumplir con las disposiciones Federales, Estatales y Municipales, Reglamentos y demás disposiciones emanadas de las mismas;
- XXI. Contribuir para el gasto público del Municipio de la manera proporcional y equitativa que ordenen las Leyes;
- XXII. Desempeñar los cargos declarados obligatorios por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y las Leyes que de ella emanen;
- XXIII. Evitar las fugas, desperdicio y el mal uso de agua potable dentro y fuera de su domicilio o negocio; reparar fugas de agua potable en el interior del predio que ocupa, después del cuadro de la toma y evitar el consumo innecesario o desperdicio y comunicar a las autoridades competentes las que existan en la vía pública y denunciar a las personas que la desperdicien;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- XXIV. Abstenerse de colocar objeto alguno en vía pública con el propósito de apartar espacios de estacionamiento;
- XXV. No causar ruidos fuera de los decibeles máximos permitido por la Norma Oficial Mexicana;
- XXVI. Cumplir con todas las disposiciones jurídicas aplicables en el Municipio de Teoloyucan;
- XXVII. Denunciar ante la Autoridad Municipal correspondiente las construcciones realizadas fuera de los límites establecidos en el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Teoloyucan; así como cualquier actividad que genere contaminación al Medio Ambiente de cualquier forma;
- XXVIII. Separar y clasificar los residuos sólidos urbanos y de manejo especial en orgánicos e inorgánicos; para ser entregada al servicio municipal de recolección.
- XXIX. Incorporarse a los Comités del Sistema Municipal de Protección Civil, y en caso de catástrofes, cooperar y participar ordenadamente en beneficio de la población afectada; y
- XXX. Abstenerse de estacionar vehículos pesados de carga, remolques y de pasajeros, así como vehículos en condiciones de abandono, en vías públicas y en las banquetas en las zonas habitacionales.

**CAPÍTULO III**  
**El Padrón Municipal**

**ARTÍCULO 25.** El padrón Municipal es un registro de orden público e interés general que para efectos administrativos, contiene la relación de la población del Municipio con la expresión de sus respectivas calidades jurídicas. Sus datos constituyen prueba de la residencia y clasificación de la población; tal carácter se acreditará por medio de certificación respectiva expedida por el Secretario o Secretaria del Ayuntamiento.

**ARTÍCULO 26.** El Secretario o Secretaria del Ayuntamiento tendrá a su cargo la integración, formación, conservación, custodia y publicidad del padrón municipal; se



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

podrá auxiliar para su formación e integración en los Delegados, Delegadas o Subdelegados o Subdelegadas y Consejos de Participación Ciudadana.

## **TÍTULO QUINTO**

### **DE LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL GOBIERNO MUNICIPAL**

#### **CAPÍTULO I**

##### **Del Ayuntamiento**

**ARTÍCULO 27.** El Gobierno Municipal está depositado en un cuerpo deliberante y colegiado denominado Ayuntamiento, la ejecución de sus determinaciones corresponderán al Presidente o Presidenta Municipal.

**ARTÍCULO 28.** El Ayuntamiento Constitucional de Teoloyucan se integra por un Presidente o Presidenta Municipal, un o una Síndico Municipal y diez Regidores o Regidoras, con las facultades y obligaciones que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el presente Bando Municipal, los Reglamentos, circulares y demás disposiciones administrativas que les otorguen.

**ARTÍCULO 29.** El Ayuntamiento desempeñará facultades normativas, para el régimen de Gobierno y Administración del Municipio, así como funciones de inspección, concernientes al cumplimiento de las disposiciones de observancia general.

El Ayuntamiento podrá suscribir convenios de coordinación y colaboración con el Gobierno del Estado de México a través de la Secretaria de Seguridad Ciudadana y con otros municipios, para establecer la Policía Estatal Coordinadora de la Entidad.

El Ayuntamiento antes de designar los mandos municipales, se cerciorara de que estos ya hayan sido evaluados, con certificados y que cumplan con el programa de capacitación de mandos en el marco del Sistema Nacional de Seguridad Publica.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 30.** Corresponde al Presidente o Presidenta Municipal la ejecución de los acuerdos del Ayuntamiento, pero en ningún caso el Presidente o Presidenta podrá desempeñar por sí solo las funciones de un Ayuntamiento.

El Presidente o Presidenta municipal será el representante del Ayuntamiento en la celebración de todos los actos necesarios para el desempeño de los negocios administrativos, la eficaz prestación de los servicios públicos municipales y asumirá la representación jurídica del municipio.

**ARTÍCULO 31.** El Ayuntamiento podrá anular, modificar o suspender las resoluciones adoptadas por el Presidente o Presidenta Municipal y demás órganos o autoridades municipales, cuando éstas sean contrarias a la legalidad o contravengan el interés general, sujetándose a lo establecido en el Procedimiento Administrativo.

**ARTÍCULO 32.** Los Regidores o Regidoras, como cuerpo colegiado, no podrán desempeñar las funciones del Presidente o Presidenta Municipal. Podrán proponer al cabildo alternativas de solución para la debida atención de los sectores de la administración, además de las que tengan que ver con las comisiones a su cargo; ya que son los encargados de supervisar, vigilar y atender los ramos de la Administración Pública Municipal a través de las comisiones designadas por el Ayuntamiento.

## **CAPÍTULO II**

### **Del funcionamiento del Ayuntamiento**

**ARTÍCULO 33.** En las áreas administrativas del Ayuntamiento que requiera contará por lo menos con un notificador-ejecutor o notificadora-ejecutora, quien notificará o ejecutará, los acuerdos, autos, notificaciones, contestaciones, resoluciones y/o actos administrativos emanados de dichas dependencias.

**ARTÍCULO 34.** En la práctica de las diligencias, los notificadores-ejecutores o notificadoras-ejecutoras se sujetarán estrictamente a lo que establece el Código de



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

Procedimientos Administrativos para el Estado de México y las Leyes aplicables en la materia.

**ARTÍCULO 35.** El Ayuntamiento para el mejor desempeño de sus funciones, se organiza en comisiones, ya sean unipersonales o colegiadas; integradas por Presidente o Presidenta, un o una Síndico y Regidores o Regidoras, teniendo éstas como finalidad la propuesta y análisis de solución para ciertos acuerdos que emita el Ayuntamiento. Además, serán responsables de estudiar, examinar y proponer al Ayuntamiento, los acuerdos, acciones o normas para mejorar la Administración Pública Municipal, además de vigilar y reportar al propio Ayuntamiento sobre los asuntos a su cargo.

**ARTÍCULO 36.** Las comisiones serán nombradas por el Ayuntamiento a propuesta del Presidente o Presidenta y las conformarán los integrantes de éste.

**ARTÍCULO 37.** Las comisiones del Ayuntamiento serán:

- I. Gobierno;
- II. De Hacienda;
- III. Educación;
- IV. Cultura;
- V. Desarrollo Económico;
- VI. Turismo;
- VII. Planeación para el Desarrollo;
- VIII. Fomento Agropecuario y Forestal;
- IX. Servicios Públicos;
- X. Derechos Humanos;
- XI. Empleo;
- XII. Capacitación al Trabajo;
- XIII. Vialidad y Transporte;
- XIV. Mercados y Comercio en Vía Pública;
- XV. Salud;
- XVI. Desarrollo Social;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- XVII. Bienestar Social;
- XVIII. Electrificaciones;
- XIX. Obra Pública;
- XX. Desarrollo Urbano;
- XXI. Agua;
- XXII. Drenaje;
- XXIII. Alcantarillado;
- XXIV. Comunicación Social;
- XXV. Asuntos de la Juventud;
- XXVI. Deporte y Recreación;
- XXVII. Consejería Jurídica;
- XXVIII. Población;
- XXIX. Nomenclatura;
- XXX. Asentamientos Humanos;
- XXXI. Tenencia de la Tierra;
- XXXII. Legislativa y de actualización de Reglamentos Municipales;
- XXXIII. Recolección;
- XXXIV. Confinamiento de Residuos Sólidos;
- XXXV. Medio Ambiente;
- XXXVI. Parques y Jardines;
- XXXVII. Panteones;
- XXXVIII. Patrimonio Municipal;
- XXXIX. Comisión Transitoria para la Gestión de los Festejos de la Conmemoración de la firma de los Tratados de Teoloyucan.  
Esta Comisión tendrá tres principales ejes rectores:
  - I. Proponer al Cabildo una Declaratoria de Reconocimiento a la importancia de los Tratados de Teoloyucan firmados el 13 de agosto de 1914;
  - II. La gestión ante el Congreso de la Unión para lograr un Decreto por el cual el 13 de agosto sea Día Nacional por la firma de los Tratados de Teoloyucan de 1914; y



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

III. Coadyuvar con las autoridades civiles, militares, asociaciones y sociedad en general, para los festejos y acciones a realizar para el buen fin de las festividades derivadas de la Conmemoración de la Firma de los Tratados de Teoloyucan.”

### **CAPÍTULO III** **De la Administración Pública Municipal**

**ARTÍCULO 38.** Para la planeación, el despacho y ejecución de sus atribuciones y responsabilidades, el Ayuntamiento cuenta con las siguientes dependencias y entidades:

- I. Secretaría del Ayuntamiento;
- II. Tesorería Municipal;
- III. Contraloría Interna Municipal;
- IV. Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente;
- V. Dirección de Consejería Jurídica;
- VI. Dirección de Promoción Social;
- VII. Dirección de Administración;
- VIII. Dirección de Servicios Públicos;
- IX. Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos;
- X. Dirección de Casa de Cultura;
- XI. Defensoría de Derechos Humanos;
- XII. Dirección de Fomento Económico; y
- XIII. Dirección de Información, Planeación, Programación y Evaluación.

**ARTÍCULO 39.** Cada una de las dependencias y entidades conducirá sus acciones en forma programada, con base en las políticas y objetivos determinados en el Plan de



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

Desarrollo Municipal, además de los programas que se elaboren para el cumplimiento de sus objetivos.

**ARTÍCULO 40.** La Secretaría del Ayuntamiento; la Tesorería Municipal, la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, la Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, Defensoría de Derechos Humanos; así como la Contraloría Interna Municipal quedan habilitadas por este ordenamiento legal, para que laboren y cumplan con el desempeño de sus funciones los trescientos sesenta y cinco días del año, debiendo fundar y motivar la habilitación para la práctica de las diligencias en días y horas inhábiles.

**ARTÍCULO 41.** Todas las unidades administrativas y dependencias de la Administración Pública Municipal que para la prestación de sus servicios requieran el pago de contribuciones deberán entregar la correspondiente orden de pago al contribuyente, mismo que pagará ante la Tesorería Municipal. Para el caso de imposición de multas se seguirá el mismo procedimiento.

**ARTÍCULO 42.** El Presidente o Presidenta Municipal tiene bajo su mando los cuerpos de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos.

**ARTÍCULO 43.** Para el ejercicio de sus atribuciones y responsabilidades ejecutivas, el Ayuntamiento se auxiliará con las dependencias y entidades de la Administración Pública, que en cada caso acuerde el Cabildo a propuesta del Presidente o Presidenta Municipal, las que estarán subordinadas a este servidor público. Los titulares de las dependencias y las entidades de la Administración Pública, ejercerán las funciones propias de su competencia y serán responsables para el ejercicio de dichas funciones y atribuciones contenidas en la Ley, sus Reglamentos interiores, Manuales, Acuerdos, Circulares y otras disposiciones legales que tiendan a regular el funcionamiento del Municipio.

**ARTÍCULO 44.** La Administración Pública Municipal descentralizada comprende las siguientes entidades.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- I. Los fideicomisos en los que el Municipio sea fideicomitente;
- II. Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia;
- III. Organismo Publico Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Teoloyucan;  
y
- IV. Instituto Municipal de Cultura Física y Deporte de Teoloyucan.

**ARTÍCULO 45.** El Ayuntamiento expedirá y publicará, a través de la Gaceta Municipal, los Reglamentos, los Manuales, Acuerdos, Circulares y otras disposiciones normativas que tienden a regular de la Administración Pública Municipal.

En todo caso el Ayuntamiento en pleno decidirá ante cualquier duda sobre la competencia de los órganos de la Administración Pública Municipal.

#### **CAPÍTULO IV** **De los Órganos y Autoridades Auxiliares**

**ARTÍCULO 46.** Son Autoridades Auxiliares del Ayuntamiento:

- I. Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas;
- II. Jefes o Jefas de Sector o de Sección;
- III. Jefes o Jefas de Manzana que designe el Ayuntamiento; y
- IV. Comités Ciudadanos de Control y Vigilancia en Programas Sociales.

**ARTÍCULO 47.** El Ayuntamiento podrá contar con Órganos de comunicación y colaboración para el cumplimiento de sus funciones:

- I. Los Consejos de Participación Ciudadana;
- II. Organizaciones sociales representativas de las comunidades;
- III. Organizaciones no gubernamentales, con fines no lucrativos;
- IV. Los órganos de consulta, control o participación del Ayuntamiento que serán:
  - a. Comité de Ahorro de Energía Eléctrica;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- b. Consejo Municipal de Población;
  - c. Comité de Prevención y Control del Crecimiento Urbano;
  - d. Comité de Salud;
  - e. Comité Municipal de Mejora Regulatoria.
  - f. Consejo Consultivo Municipal de la Juventud y Deporte;
  - g. Consejo Coordinador Municipal de Seguridad Pública;
  - h. Consejo de Desarrollo Municipal;
  - i. Consejo Municipal de Protección Civil;
  - j. Consejo Municipal de Lucha contra las Drogas y la Delincuencia;
  - k. Consejo Municipal de Protección a la Biodiversidad y Desarrollo Sustentable;
  - l. Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal;
  - m. Consejo Consultivo para el Fomento de la Cultura y las Artes;
  - n. Consejo Municipal para la Protección de los Derechos Humanos;
  - o. Consejo Municipal de la Mujer;
  - p. Consejo Municipal para la Vigilancia de los Derechos de Niñas, Niños y adolescentes;
  - q. Consejo Municipal de Desarrollo Rural Sustentable;
  - r. Comisión de Límites Territoriales;
- V. Mesas directivas; y
- VI. Los demás que determine el Ayuntamiento, de acuerdo a las necesidades del Municipio.

**ARTÍCULO 48.** El Ayuntamiento podrá constituir las demás dependencias, órganos auxiliares y de consulta que considere necesarios para el cumplimiento de las funciones que la ley establece; todos tendrán las atribuciones que les otorguen las Leyes, el presente Bando y los Reglamentos Municipales.

**ARTÍCULO 49.** Los consejos, comités y comisiones se integrarán a convocatoria del Ayuntamiento, conforme a lo establecido en los Reglamentos relativos en la materia, dichos cargos se desempeñarán a título honorífico.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**CAPÍTULO V**  
**De los Comités Ciudadanos de Control y Vigilancia**

**ARTÍCULO 50.** Para el adecuado control, evaluación y vigilancia de las obras que ejecute el Ayuntamiento, la Contraloría Municipal constituirá los comités de control y vigilancia, como órganos auxiliares en la supervisión de la Obra Pública Municipal, que tendrán las facultades y obligaciones establecidas en la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y los demás ordenamientos respectivos.

**TÍTULO SEXTO**  
**DE LA PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD**

**CAPÍTULO I**  
**De los Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas**

**ARTÍCULO 51.** Los Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas, como autoridad auxiliar del gobierno municipal, tendrán las siguientes atribuciones:

- I. Actuar como conciliador en caso de riña, siempre y cuando no haya lesiones, levantando los acuerdos en el Acta Informativa Correspondiente;
- II. Coadyuvar con el Delegado o Delegada de la localidad para mantener actualizado el censo de vecinos o vecinas de su barrio o colonia correspondiente y proporcionar los datos al Secretario o Secretaria del Ayuntamiento;
- III. A iniciativa y previa autorización del Ayuntamiento, convocarán a reunión a los vecinos y vecinas para transmitir las normas o disposiciones que dicte la autoridad Municipal;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- IV. Mantener, en términos de Ley, el orden, la tranquilidad o seguridad de los hogares, de los vecinos y vecinas de su localidad;
- V. Difundir, entre los vecinos y vecinas, el Bando Municipal, los Reglamentos, los acuerdos y las disposiciones de carácter general emitidas por el Ayuntamiento o la Administración Municipal.
- VI. Realizar labor permanente de concientización en los vecinos y vecinas para despertarles el interés voluntario de participar en las obras que se realicen en la comunidad;
- VII. Coadyuvar con los Consejos de Participación Ciudadana para fomentar entre los vecinos y vecinas de la comunidad a la que representan el respeto y la tranquilidad social. De igual manera, promover su participación en los planes y programas que la Administración Pública Municipal realice, así como en actos culturales, sociales y cívicos;
- VIII. Actuar como vínculo de comunicación, así como de consulta entre los vecinos, vecinas y los habitantes de su comunidad ante el Ayuntamiento, para proponer soluciones en materia de seguridad, prevención de la delincuencia, farmacodependencia y protección civil, y
- IX. Coadyuvar con las autoridades municipales en la preservación de las costumbres y tradiciones de su comunidad, para difundirlas en el territorio Municipal.

**ARTÍCULO 52.** Los Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas tendrán las siguientes obligaciones:

- I. Levantar y actualizar los censos industrial, comercial, agrícola y ganadero en coordinación con la autoridad municipal competente;
- II. Hacer del conocimiento de manera inmediata al oficial de seguridad pública más cercano, de las faltas administrativas cometidas por los vecinos o vecinas de la localidad que representa o, en su caso, solicitar el auxilio de los cuerpos de Seguridad Pública.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- III. Informar a la autoridad municipal competente de la apertura de nuevos giros comerciales o industriales, proporcionando el nombre y domicilio del negocio;
- IV. Informar a la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, a través de la Subdirección de Desarrollo Urbano, de las construcciones y edificaciones para que se verifique si cuentan con las licencias o permisos respectivos;
- V. Informar al Ayuntamiento, en forma inmediata, de las violaciones al Bando Municipal por parte de los ciudadanos, ciudadanas o de los servidores públicos para que se tomen las medidas necesarias;
- VI. Vigilar en su comunidad la limpieza de las aceras, lotes baldíos y áreas verdes;
- VII. Rendir mensualmente su informe de actividades al Ayuntamiento;
- VIII. Entregar a la Sindicatura del Ayuntamiento informe mensual de las Actas Informativas correspondientes que realicen; y
- IX. Las demás que le impongan las disposiciones legales y el Ayuntamiento.

**ARTÍCULO 53.** A los Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas les está prohibido:

- I. Portar armas de fuego, contundentes o punzo cortantes;
- II. Levantar infracciones o aplicar sanciones a los vecinos o vecinas;
- III. Ejercer funciones de recaudación fiscal;
- IV. Detener o privar de la libertad a los ciudadanos o ciudadanas;
- V. Realizar actos fuera de sus funciones; y
- VI. Celebrar convenios en representación de la Autoridad Municipal o de las dependencias de la misma.

La violación de este artículo dará lugar a las sanciones administrativas, penales o civiles contenidas en la Ley, Bando o reglamento aplicable.

## **CAPÍTULO II**



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

### **De los Consejos de Participación Ciudadana**

**ARTÍCULO 54.** Para la gestión, promoción y ejecución de los planes y programas Municipales, el Ayuntamiento podrá auxiliarse de los Consejos de Participación Ciudadana que se encuentren legalmente integrados en los términos de lo que establece la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, cargo que desempeñará a título honorífico.

**ARTÍCULO 55.** Los Consejos de Participación Ciudadana actuarán en sus respectivas competencias territoriales como órganos de comunicación y colaboración entre la comunidad y las Autoridades Municipales sin distinción por ideas políticas, religiosas o de cualquier otra índole; teniendo las siguientes obligaciones:

- I. Apegarán su actuación estrictamente a lo dispuesto por la Ley Orgánica Municipal, Bando Municipal, circulares y disposiciones de orden público;
- II. Coadyuvar con el Delegado o Delegada de la localidad para mantener actualizado el censo de vecinos y vecinas de su barrio o colonia correspondiente y proporcionar los datos al Secretario o Secretaria del Ayuntamiento;
- III. Informar a la Dependencia correspondiente sobre las deficiencias en la prestación de los servicios públicos municipales;
- IV. Participar en la restauración y preservación del equilibrio ecológico y la protección del medio ambiente;
- V. Coadyuvar al cumplimiento eficaz de los planes y programas municipales aprobados, cuando el Ayuntamiento se lo solicite;
- VII. Informar, al menos una vez cada tres meses a sus representados y representadas mediante asamblea pública y por escrito al Ayuntamiento, por conducto de la Secretaría del mismo, sobre la administración de los recursos que, en su caso, tengan encomendados y del estado que guardan los asuntos a su cargo;
- VIII. Asistir a las capacitaciones que estén previamente convocadas; y
- IX. Las demás que señalen los ordenamientos aplicables.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

### **CAPÍTULO III**

#### **De la remoción de los integrantes de Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas y de los Consejo de Participación Ciudadana.**

**ARTÍCULO 56.** La remoción del cargo de los miembros de los Consejos de Participación Ciudadana y por analogía Delegados, Delegadas, Subdelegados y Subdelegadas o cualquier otra autoridad auxiliar, será llevada a cabo por justa causa, de acuerdo a lo establecido en la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, en el Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México y demás disposiciones legales aplicables por el Ayuntamiento, quien delega la facultad de substanciar el procedimiento correspondiente al Secretario o Secretaria del Ayuntamiento. La remoción procederá por acuerdo de las dos terceras partes del Ayuntamiento, en cuyo caso se llamará a los suplentes.

### **CAPÍTULO IV**

#### **De la participación vecinal**

**ARTÍCULO 57.** El Ayuntamiento, con la ayuda de la ciudadanía, establecerá los mecanismos para la participación de los vecinos y vecinas del Municipio en las acciones de gobierno, promoviendo en los actos que así acuerde la consulta popular y el plebiscito. Los habitantes del Municipio, por si o a través de los Órganos Auxiliares, harán llegar a las autoridades Municipales los proyectos de políticas públicas que conducirán las acciones en beneficio de la comunidad. Para un mejor ejercicio de la participación vecinal, el Ayuntamiento fomentará la Audiencia Pública, los días ciudadanos, proponiendo la realización de giras y recorridos en los barrios y colonias.

### **CAPÍTULO V**

#### **De las organizaciones no gubernamentales**

**ARTÍCULO 58.** El Ayuntamiento establecerá los mecanismos necesarios para la participación de las asociaciones, organizaciones civiles y no gubernamentales que



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

ejerzan funciones o realicen actividades dentro del territorio Municipal. De igual manera, se estudiarán las propuestas emanadas de éstas y se facilitarán los medios que se consideren necesarios para su realización. Las asociaciones, organizaciones civiles y no gubernamentales podrán:

- I. Coadyuvar con el Municipio para el cumplimiento eficaz y eficiente de los programas, planes y proyectos que de ellas emanen, cuando sean aprobados por este último;
- II. Reportar a las Autoridades Municipales de la deficiencia en sus servicios; y
- III. Participar en la restauración y preservación del equilibrio ecológico, protección del medio ambiente y seguridad ciudadana dentro del territorio Municipal.

## **TÍTULO SÉPTIMO** **DE LAS FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES**

### **CAPÍTULO I** **De la Hacienda Municipal**

**ARTÍCULO 59.** La Hacienda Municipal se integra por:

- I. Los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio en términos del artículo 97 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y los rendimientos que reciba en términos de la Ley de Bienes del Estado de México y Municipios;
- II. Los capitales y créditos a favor del Ayuntamiento, así como los intereses y productos que generen los mismos;
- III. Las rentas y productos de sus bienes;
- IV. Las participaciones Federales y Estatales que perciba en términos de la Ley de la materia;
- V. Las donaciones, herencias y legados;
- VI. Deuda pública; y
- VII. Las contribuciones clasificadas en el artículo 9 del Código Financiero del Estado de México y demás ingresos directos e indirectos que determine la Ley de



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

Ingresos Municipales, los que decreta la Legislatura Local u otros que por cualquier título legal reciba de manera ordinaria o extraordinaria.

- VIII. Los ingresos directos e indirectos que resulten aplicables determinados en el artículo 1 de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el ejercicio fiscal del año 2013.

**ARTÍCULO 60.** La Administración de la Hacienda Municipal compete al Ayuntamiento, misma que será ejercida a través del Tesorero o Tesorera Municipal, en términos del artículo 95 fracción I de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

**ARTÍCULO 61.** La Tesorería Municipal es el órgano encargado de la recaudación de los ingresos municipales y responsable de realizar las erogaciones municipales.

**ARTÍCULO 62.** Las obligaciones en materia de contribuciones y recaudación fiscales de los habitantes, ciudadanos, ciudadanas, vecinos, vecinas, y transeúntes del Municipio de Teoloyucan, se harán cumplir a través de la Tesorería Municipal, mediante los procedimientos establecidos en las Leyes respectivas.

**ARTÍCULO 63.** Para efecto de las Leyes en la materia y del presente Bando, son autoridades fiscales en el Municipio:

- I. El Ayuntamiento;
- II. El Presidente o Presidenta Municipal;
- III. El o la Síndico Municipal;
- IV. El Tesorero o Tesorera Municipal;
- V. El o la Contralor Interno Municipal;
- VI. Servidores Públicos de las dependencias o unidades administrativas que faculte el Ayuntamiento; y
- VII. Organismos Públicos Descentralizados en términos de las disposiciones legales y reglamentarias que tengan atribuciones de esta naturaleza.

## **CAPÍTULO II**



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

### **Del Patrimonio Municipal**

**ARTÍCULO 64.** Para el control, inventario, ubicación y adjudicación de los bienes muebles e inmuebles propiedad del Ayuntamiento, éste deberá aprobar e inscribir en un libro especial los movimientos que se registren.

El Secretario o Secretaria del Ayuntamiento, con la intervención de la Sindicatura y la Contraloría Municipal, será responsable del libro que se cita en el párrafo anterior.

**ARTÍCULO 65.** El o la Síndico, el Secretario o Secretaria del Ayuntamiento y el o la Contralor Interno Municipal llevarán en forma actualizada el registro de los bienes muebles e inmuebles que compongan el patrimonio municipal y remitirán al Órgano Superior de Fiscalización del Estado de México las modificaciones que se realicen al mismo por altas y bajas e informarán con oportunidad las enajenaciones y donaciones que se efectúen de sus bienes inmuebles.

**ARTÍCULO 66.** El Ayuntamiento podrá acordar y reglamentar el aprovechamiento del Patrimonio Municipal.

## **TÍTULO OCTAVO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**

### **CAPÍTULO I De los Servicios Públicos Municipales**

**ARTÍCULO 67.** Es facultad del Ayuntamiento la creación, organización, administración, reglamentación, funcionamiento, conservación y explotación de los servicios públicos municipales, pudiendo coordinarse con el Gobierno del Estado para una mayor eficacia en su prestación.

**ARTÍCULO 68.** Por servicio público se debe entender a toda la prestación de servicios que cubran las necesidades públicas y estas corran a cargo del Ayuntamiento, quien lo



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

prestará de manera directa o concesionada a los particulares en los servicios que la Ley así lo permita.

**ARTÍCULO 69.** Son servicios públicos municipales los siguientes:

- I. Agua potable y alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales;
- II. Alumbrado público;
- III. Limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición de residuos sólidos Municipales;
- IV. Mercados y Comercios;
- V. Panteones;
- VI. Rastros;
- VII. Calles, parques, jardines, áreas verdes y recreativas;
- VIII. Embellecimiento y conservación de los poblados, centros urbanos, edificios públicos y obras de interés social;
- IX. Seguridad pública;
- X. Protección Civil y Bomberos;
- XI. Asistencia social;
- XII. Fomento Económico;
- XIII. Empleo;
- XIV. Control Canino;
- XV. Cultura y Educación Cívica; y
- XVI. Los demás que sean necesarios para el bien común dentro del territorio Municipal de Teoloyucan.

**ARTÍCULO 70.** El Ayuntamiento podrá concesionar a los particulares la prestación de uno o varios servicios públicos, exceptuándose los servicios de Seguridad Pública, Protección Civil, Bomberos, Alumbrado Público y todos aquellos que afecten la estructura y organización Municipal.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 71.** Para la instalación, operación y mantenimiento de infraestructura para el acopio, transferencia, separación y tratamiento de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, el Ayuntamiento determinara su autorización conforme a la norma ambiental emitida por el estado.

## **CAPÍTULO II**

### **De la Prestación de los Servicios Públicos**

**ARTÍCULO 72.** Cuando un servicio público se preste con la participación del Municipio y los particulares, la organización y dirección del mismo estará a cargo del Ayuntamiento, con estricto apego a lo dispuesto por las Leyes en la materia, Reglamentos y disposiciones de orden general.

**ARTÍCULO 73.** El Ayuntamiento emitirá a la población la mecánica de separación, recolección, almacenamiento y entrega de residuos sólidos, conforme a la norma técnica ambiental aplicable.

**ARTÍCULO 74.** El Ayuntamiento podrá convenir con los Ayuntamientos de los Municipios vecinos, así como con el Gobierno del Estado, sobre la prestación conjunta de uno o más servicios públicos cuando así sea necesario.

**ARTÍCULO 75.** En el caso de que desaparezca la necesidad de coordinación o colaboración para la prestación de un servicio público, el Ayuntamiento podrá terminar el convenio o acordar la municipalización del servicio público.

## **CAPÍTULO III**

### **De las concesiones**

**ARTÍCULO 76.** Los servicios públicos podrán concesionarse a los particulares en la forma y términos establecidos en la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 77.** Toda concesión otorgada en contravención a la Ley Orgánica Municipal del Estado de México será nula de pleno derecho.

#### **CAPÍTULO IV** **De la Seguridad Pública**

**ARTÍCULO 78.** La policía Municipal, en el marco ordenado por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se constituye por una corporación destinada a mantener la tranquilidad y el orden público dentro del territorio Municipal, protegiendo los intereses de la sociedad, siendo en consecuencia sus funciones:

- I. La vigilancia;
- II. La defensa social;
- III. La prevención de los delitos;
- IV. Salvaguardar la integridad, los derechos y los bienes de la sociedad
- V. Preservar las libertades, el orden y la paz pública, con estricto apego a la protección de los derechos humanos y comprende la prevención especial y general de los delitos, la investigación para hacerla efectiva, así como la sanción de las infracciones administrativas
- VI. Implementar y ejecutar programas tendientes a la investigación y prevención, del delito y el combate a la delincuencia;
- VII. La aplicación de infracciones a la Ley de Seguridad Pública Preventiva del Estado de México y Municipios; y
- VIII. La aplicación de infracciones al Bando Municipal, así como el Reglamento de Seguridad Pública Municipal;

**ARTÍCULO 79.** La Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil, y Bomberos, tendrá a su cargo la función de la seguridad pública, que a través de las áreas correspondientes se encargarán de las acciones conducentes, de conformidad con las normas establecidas en la Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública, la Ley de Seguridad Pública Preventiva del Estado de México, la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el presente Bando y los Reglamentos respectivos.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 80.** El cuerpo de policía se rige por lo establecido en las Leyes y Reglamentos Federales, Estatales y Municipales en la materia.

**ARTÍCULO 81.** La función de Seguridad Pública se ejercerá a través del Cuerpo Preventivo de Seguridad Pública Municipal y su actuación se regirá por los principios de legalidad, imparcialidad, eficiencia, probidad, profesionalismo, honradez y con respeto absoluto a los derechos humanos.

**ARTÍCULO 82.** Son autoridades en materia de Seguridad Pública

- I. El Ayuntamiento;
- II. Presidente o Presidenta Municipal;
- III. Director o Directora de Seguridad Pública Municipal, Protección Civil y Bomberos; y
- IV. Los miembros del cuerpo de Policía Municipal en ejercicio de su función.

**ARTÍCULO 83.** Las empresas que presten el servicio de seguridad privada dentro del territorio Municipal tienen la obligación de registrarse ante la Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, exhibiendo la documentación que acredite su legal constitución y la autorización respectiva para prestar dicho servicio.

**ARTÍCULO 84.** Los servicios privados de seguridad que operen dentro del territorio Municipal y sus integrantes coadyuvarán con los miembros del cuerpo de Seguridad Pública Municipal en situaciones de urgencia o cuando así se lo solicite el Presidente Municipal o el Director de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, de acuerdo con lo establecido en la autorización expedida por la autoridad Federal o Estatal correspondiente.

**ARTÍCULO 85.** Tratándose de infracciones a las Leyes, Bando Municipal y Reglamentos en cuyo conocimiento debe tener intervención la Policía Municipal, ésta deberá limitarse a conducir al infractor a la Oficialía Mediadora, Conciliadora y Calificadora, la cual determinará lo conducente de conformidad con lo que señalan los ordenamientos legales vigentes salvaguardando siempre las Garantías Constitucionales del mismo.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 86.** Tratándose de delitos en estado de flagrancia, de conformidad con el Artículo 16 Constitucional, cualquier persona puede aprehender al probable responsable, observando, estrictamente que debe ponerlo inmediatamente a disposición de la autoridad competente.

**ARTÍCULO 87.** Para el cumplimiento de las atribuciones de la Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, su titular podrá coordinarse con las diversas dependencias de la Administración Pública Municipal, así como con las Autoridades Federales, Estatales y las de otros Municipios del Estado, competentes en materia de Seguridad Pública, atendiendo a los lineamientos establecidos en la Ley General del Sistema Nacional de Seguridad Pública y en las demás disposiciones jurídicas aplicables.

**ARTÍCULO 88.** La Policía Municipal podrá coadyuvar con la autoridad judicial en actuaciones Administrativas Federales, Estatales o Municipales, mediante solicitud de auxilio o requerimiento debidamente fundado y expedido por la autoridad competente.

**ARTÍCULO 89.** Toda persona que sea detenida por la policía municipal en flagrancia por algún o algún hecho que pueda ser constitutivos de delito, deberá ser puesta sin demora alguna a disposición del Ministerio Público que corresponda.

**ARTICULO 90.** El Ayuntamiento a través de la Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos tendrá facultades para establecer requisitos, restricciones y medidas necesarias para el flujo vehicular y estacionamiento de vehículos particulares, de servicio público de carga y de pasajeros y otros diversos incluyendo los oficiales, en vías públicas locales de jurisdicción municipal, plazas y áreas de uso común ubicadas dentro del Municipio.

**ARTÍCULO 91.** El Ayuntamiento a través de la Dirección de Seguridad Pública Protección Civil y Bomberos vigilará el cumplimiento de los horarios, lugares de carga y descarga, ascenso y descenso de los conductores, velocidades máximas permisibles en calles y avenidas incluyendo señalamientos, sentidos de circulación y prohibición de estacionarse,



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

para evitar congestionamientos vehiculares que propicien el deterioro ambiental, pongan en peligro la integridad física de los transeúntes y afecten bienes inmuebles de propiedad privada, social y pública.

Al efecto aplicará y dará vigencia a programas de vialidad, señalamiento para coadyuvar a la seguridad peatonal y al desarrollo socioeconómico de la población.

**ARTÍCULO 92.** Para un mejor funcionamiento, vigilancia y control eficaz de la policía municipal, se procederá a integrar el Consejo de Coordinación Municipal de Seguridad Pública y su Reglamento.

**ARTÍCULO 93.** El Ayuntamiento establecerá las formas de participación de la sociedad en la planeación y supervisión de los servicios de Seguridad Pública.

## **CAPITULO V**

### **Del Control Vial Municipal**

**ARTÍCULO 94.** El Ayuntamiento cumplirá con las funciones en materia de vialidad, por conducto del Presidente o Presidenta Municipal, quien delega dichas funciones al Director o Directora de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, a su vez esté actúa en coordinación con las autoridades de Tránsito del Estado de México.

El ayuntamiento autorizará la ocupación de los espacios públicos destinados a estacionamiento en las calles que para tal efecto determine mediante el cobro del derecho correspondiente, con la implementación de parquímetros en observancia de las disposiciones contenidas en el Código financiero del Estado de México y Municipios.

El sistema de parquímetros, podrá ser operado por el Ayuntamiento o mediante convenio o concesión con empresas particulares, siempre debiendo prevalecer en todo tiempo el interés público sobre el privado y en cualquier caso sólo el Ayuntamiento podrá imponer las sanciones o restricciones de acuerdo al Reglamento respectivo.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 95.** La Dirección de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, por conducto de los elementos operativos designados a las acciones viales, mantendrá un adecuado control vial, señalización, regularización y vigilancia del tránsito vehicular y peatonal en las vías públicas, propiciando en forma ordenada el libre tránsito a todas las personas, y estará facultado para el retiro de placas de circulación y/o en su caso el retiro de los vehículos con grúa concesionada, atendiendo en todo momento a los reglamentos respectivos. De igual manera, esta Dirección realizará los proyectos de señalamiento horizontal y vertical que puedan sustituir la colocación de topes en las distintas vialidades del territorio, a fin de resolver la problemática vial.

**ARTÍCULO 96.** En materia de vialidad, se prohíbe a los habitantes, visitantes y transeúntes del Municipio:

- I. Estacionar sus vehículos de transporte en vialidades primarias, locales o carriles laterales en las cuales exista el señalamiento restrictivo o se trate de lugar reservado para personas con capacidades diferentes, así como en el carril confinado, exclusivo para el transporte público de pasajeros;
- II. Estacionar los vehículos automotores que conduzcan en más de una fila en cualquier vialidad;
- III. Obstruir la circulación vehicular o peatonal mediante maniobras de carga o descarga en los lugares que no estén expresamente destinados para ejecutar dichas maniobras con la señalización respectiva o mediante cualquier otra actividad que impida el libre tránsito en la vía pública;
- IV. Colocar objetos en las calles o en las avenidas principales con el propósito de apartar lugares de estacionamiento de vehículos automotores;
- V. Invadir con construcciones provisionales o permanentes cualquier área que corresponda al equipamiento urbano o que esté protegida o restringida, o en la que no esté permitido asentarse;
- VI. Asentar, edificar, o colocar cualquier tipo de construcción fija, semifija, anuncio portátil y/o adherible u otro objeto que invada la vía pública, incluyendo banquetas, avenidas, áreas de equipamiento urbano, protegidas o restringidas, excepto en aquellos casos en que la Autoridad Municipal determine lo contrario u otorgue la



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

- autorización respectiva;
- VII. Destruir, dañar, alterar o quitar los señalamientos de tránsito;
- VIII. Circular en bicicletas, motocicletas, triciclos, patinetas o cualquier otro vehículo de transporte sobre banquetas o áreas destinadas al tránsito de peatones, y en cualquier otro lugar que no esté destinado para ello y cause molestia a la sociedad o sus pertenencias;
- IX. Realizar trabajos de hojalatería, pintura, mecánica o cualquier actividad que invada la vía pública en contravención a las disposiciones aplicables. La autorización correspondiente queda sujeta al dictamen de factibilidad expedida por la autoridad competente y en los términos de las normas legales, administrativas o disposiciones reglamentarias aplicables;
- X. Estacionarse o invadir con vehículos con o sin motor las áreas verdes; y
- XI. Realizar todo acto tendiente a poner en peligro a los usuarios de la vía pública o que obstruya la libre circulación peatonal o vehicular, así como el daño de la infraestructura vial.
- XII. Las demás que señale el Bando o los Reglamentos que expida el Ayuntamiento.

**ARTÍCULO 97.** Para el caso de los vehículos de transporte público de pasajeros automotores o de cualquier otra naturaleza, sin perjuicio de lo que estipulen otros ordenamientos, se sujetarán a las siguientes normas:

- I. Todo vehículo de servicio de pasajeros, deberá respetar en todo momento el sentido de circulación que tengan las vialidades municipales;
- II. Ningún vehículo de servicio de pasajeros, sea cual fuere su naturaleza, podrá invadir la vialidad municipal con el fin de hacer base y ofrecer su servicio, salvo autorización por escrito de la autoridad competente; bajo la más estricta responsabilidad del elemento de Seguridad Pública, Protección Civil y Bomberos, deberá agilizar la vialidad y bajo ninguna circunstancia recibirá dadas por retrasar el cumplimiento de su deber, de lo contrario el elemento será sancionado como lo prevé la Ley y sus reglamentos respectivos.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- III. Todo vehículo de servicio de pasajeros, sea cual fuere su naturaleza, deberán dar atención especial a las personas con discapacidad, adultos mayores y menores de edad. En cada base, será responsabilidad de los concesionarios la habilitación de la infraestructura necesaria para facilitar el servicio a estos sectores de la población; y
- IV. Para el caso de las bases de vehículos automotores de servicio de pasajeros, sea cual fuere la naturaleza de los mismos, éstas deberán contar con la autorización respectiva y cubrir los derechos correspondientes señalados en el artículo 157 del Código Financiero del Estado de México; en caso contrario será motivo del retiro de los vehículos.

**ARTÍCULO 98.** Los conductores de bicicletas, triciclos y motocicletas tienen las siguientes obligaciones:

- I. Respetar las señales de tránsito y las indicaciones de los miembros del cuerpo de seguridad pública municipal;
- II. Circular en el sentido de la vía;
- III. Llevar a bordo sólo al número de personas para el que fue diseñado el vehículo;
- IV. Usar casco.
- V. Utilizar un sólo carril de circulación;
- VI. Rebasar sólo por el carril izquierdo;
- VII. Circular en todo tiempo con las luces encendidas. Las bicicletas deben tener aditamentos reflejantes; y
- VIII. En caso de motocicletas, circular en todo tiempo con las luces encendidas. Los conductores de bicicletas deben mantenerse a la extrema derecha de la vía sobre la que transiten y rebasar con cuidado a vehículos estacionados. Los ciclistas que no cumplan con las obligaciones señaladas, serán amonestados verbalmente por los miembros del cuerpo de seguridad pública municipal, y orientados a conducirse de conformidad con lo establecido por las disposiciones aplicables.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

La inobservancia de las obligaciones contenidas en el presente artículo, se sancionará en los términos previstos en el presente Bando.

**Artículo 99.-** Se prohíbe a los conductores de bicicletas, triciclos y motocicletas:

- I. Circular entre carriles;
- II. En caso de motocicletas transportar pasajeros menores de 12 años de edad;
- III. Asirse o sujetarse a otros vehículos en movimiento;
- IV. Transitar sobre las banquetas y áreas reservadas al uso exclusivo de peatones; y
- V. Transportar carga que impida mantener ambas manos sobre el manubrio, y un debido control del vehículo o su necesaria estabilidad. Los ciclistas que no cumplan con las obligaciones señaladas, serán amonestados verbalmente por los miembros del cuerpo de seguridad pública municipal, y orientados a conducirse de conformidad con lo establecido por las disposiciones aplicables.

El incumplimiento de cualquiera de las prohibiciones de motociclistas, se sancionará en los términos previstos en el presente Bando y Reglamentos respectivos.

## **CAPÍTULO VI** **De la Protección Civil y Bomberos**

**ARTÍCULO 100.** El Ayuntamiento coordinará y fomentará por conducto de la Dirección de Seguridad Pública, a través de la Unidad de Protección Civil y Bomberos, la prevención de riesgos en todo tipo de eventos cívicos, deportivos, culturales, religiosos, extraordinarios y de nuevos proyectos de crecimiento y mejora del Municipio; así como los servicios de auxilio y apoyo en los casos de contingencias, siniestros o desastre.

**ARTÍCULO 101.** La Unidad de Protección Civil y Bomberos formará parte de los Sistemas Estatal y Nacional de Protección Civil, por lo que coordinará sus actividades y financiamiento con los gobiernos Federal y Estatal, a fin de salvaguardar la integridad física de las personas sus bienes y entorno.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 102.** La Unidad de Protección Civil y Bomberos podrá imponer de manera preventiva, medidas de seguridad cuando exista riesgo inminente de siniestro o desastre en los términos que disponen las Leyes, preservando en todo momento la integridad física de los habitantes.

**ARTÍCULO 103.** La Unidad de Protección Civil y Bomberos es la encargada de realizar los estudios necesarios para identificar las zonas de riesgo en el Municipio.

**ARTÍCULO 104.** Para coadyuvar en las actividades de la Unidad de Protección Civil y Bomberos, se constituirá el Consejo Municipal de Protección Civil, como órgano de consulta y participación, el cual coordinará las acciones de las instituciones públicas y privadas para la prevención de desastres.

**ARTÍCULO 105.** El Ayuntamiento a través de la Subdirección de Protección Civil y Bomberos tendrá las siguientes atribuciones:

- I. Emitir dictámenes para la evaluación de condiciones de seguridad en inmuebles destinados a la industria, comercio, habitación o de prestación de servicios que generen impacto regional así como en aquellos giros que no produzcan impacto regional pero que sean un riesgo para los habitantes del Municipio;
- II. Atender emergencias que requieran acciones urgentes e inmediatas para salvaguardar la vida de los habitantes;
- III. Atención de todo fenómeno perturbador por agentes destructivos de carácter geológico, hidrometeorológico, químico-tecnológico, sanitario-ecológico y socio-organizativo;
- IV. Brindar capacitación y difusión en materia de Protección Civil a los sectores público, social y privado; y
- V. Las demás que señalen las Leyes y Reglamentos aplicables a la materia.

**ARTÍCULO 106.** Se promoverá la creación del Patronato de Protección Civil y Bomberos, con el objeto de solucionar las necesidades de toda índole, a fin de que puedan estar en condiciones de prestar a la comunidad el más eficiente y efectivo servicio de atención de emergencias y de protección a la población, funcionando como organismo auxiliar independiente del ámbito Administrativo Municipal.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

Dentro de sus funciones, el Patronato promoverá la cooperación económica de Instituciones gubernamentales de los tres niveles de gobierno, instituciones, empresas privadas y de la sociedad en general, para lograr en la comunidad sus servicios de seguridad social.

**ARTÍCULO 107.** Se conformará el voluntariado de Protección Civil y Bomberos, con representantes del Sector público, privado y social.

**ARTÍCULO 108.** Los particulares que realicen o pretendan efectuar actividades que puedan representar un riesgo a la protección civil, tales como manejos de sustancias peligrosas o explosivas, insalubres, pirotécnica y otras, deberán satisfacer estrictamente las disposiciones previstas en las Leyes Federales, Locales, Reglamentos respectivos y demás disposiciones legales aplicables.

**ARTÍCULO 109.** Para efectos de prevenir riesgos, emergencias, contingencias, siniestros o desastres que puedan causar a la población, la Subdirección de Protección Civil y Bomberos podrá verificar y vigilar en cualquier momento, todas las instalaciones de los establecimientos que desarrollen actividades industriales, comerciales y de servicio, ya sea por oficio, denuncia ciudadana o solicitud de parte, así como todo tipo de eventos masivos y/o espectáculos a fin de que cumplan con las normas oficiales mexicanas establecidas en materia de protección civil y en caso aplicará las medidas de seguridad y sanciones señaladas en el presente ordenamiento.

## **CAPÍTULO VII**

### **De la Cultura y Educación Cívica**

**ARTÍCULO 110.** El Ayuntamiento, garantizará el Derecho a la educación, cultura y deporte. En materia de educación, el Ayuntamiento en coordinación con las autoridades, Federales y Estatales cumplirá con sus responsabilidades constitucionales y legales, a fin de elevar la calidad y el nivel educativo.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 111.** El Ayuntamiento promoverá permanentemente el desarrollo de la enseñanza y la investigación, a fin de mejorar y brindar las condiciones de calidad en los servicios educativos, a beneficio de nuestra población.

**ARTÍCULO 112.** Se promoverá la difusión y fomento de la educación cívica e histórica rindiendo homenaje a la memoria de nuestros héroes, personajes ilustres y símbolos patrios a fin de propiciar valores de identidad entre la población del Municipio.

Se promoverá y fomentará la educación, cultura, arte y tecnología para el rescate, conservación, recuperación, protección, desarrollo, difusión y aprovechamiento del patrimonio histórico y cultural del Municipio.

Se realizarán actividades enfocadas a promover la participación ciudadana en proyectos que busquen dar respuesta a las necesidades de la comunidad y que contribuyan al fortalecimiento de la identidad municipal.

**ARTÍCULO 113.** Los particulares y servidores públicos que se destacan por sus actos u obras en beneficio de la comunidad municipal, serán distinguidos por el Ayuntamiento con el otorgamiento de un reconocimiento conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.

## **CAPÍTULO VIII**

### **De la Asistencia Social y la Integración Familiar**

**ARTÍCULO 114.** El Gobierno Municipal promoverá Políticas Públicas encaminadas a la promoción de servicios asistenciales, mediante la creación de planes y programas orientados al Desarrollo integral de la familia.

**ARTÍCULO 115.** El ayuntamiento, en términos de las Leyes, Reglamentos y ordenamientos vigentes en el ámbito Federal, Estatal y Municipal prestará servicios de asistencia social que impacten favorablemente en los sectores más vulnerables de la



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

población.

**ARTÍCULO 116.** Los servicios de asistencia social que preste el Ayuntamiento por conducto de los órganos u organismos descentralizados de la Administración Pública Municipal, estarán regulados por la Ley de Asistencia Social del Estado de México.

**ARTÍCULO 117.** La aplicación de los servicios de asistencia social estarán a cargo del Ayuntamiento, a través de la Dirección de Promoción Social y sus organismos públicos descentralizados dentro de su ámbito de competencia y de acuerdo en lo establecido por las Leyes, Reglamentos y ordenamientos vigentes en el ámbito Federal, Estatal y Municipal.

**ARTÍCULO 118.** El Ayuntamiento por conducto de la Dirección de Promoción Social y sus organismos descentralizados, actuará dentro de sus facultades en la creación, evaluación y ejecución de planes y programas que contribuyan a mejorar las condiciones de vida de los sectores vulnerables de la población.

**ARTÍCULO 119.** Como Organismo Público Descentralizado con autonomía y patrimonio propio es el Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia, a través de la Procuraduría para la Defensa del Menor y la Familia, cuidará y procurará que los menores abandonados o maltratados, adultos mayores, o con capacidades diferentes o cualquier persona que se encuentren en circunstancias similares, sean canalizados a las instituciones correspondientes.

**Artículo 120.** El Instituto Municipal de la Defensa de los Derechos de la Mujer, dependerá de la Dirección de Promoción Social en coordinación con el Consejo Estatal de la Mujer y Bienestar Social, con la finalidad de crear planes y programas orientados al fortalecimiento de la mujer.

**Artículo 121.** El Instituto tendrá como objetivo el promover y fomentar las condiciones para alcanzar la equidad de género, otorgando las mismas oportunidades, condiciones, formas de trato, que permitan y garanticen a las mujeres, el acceso a sus derechos.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**Artículo 122.** El Instituto Municipal de la Defensa de los Derechos de la Mujer tendrá las siguientes atribuciones:

- I. Identificar la problemática y realizar estudios específicos sobre la situación de las mujeres del municipio;
- II. Difusión de la cultura, los derechos y los valores entre mujeres y niñas del municipio;
- III. Capacitar a las mujeres para integrarlas al desarrollo económico del municipio;
- IV. Realizar conferencias para la prevención de la violencia;
- V. Participar en la organización de campañas, foros, seminarios, talleres y pláticas en las que se promueva la cultura de equidad de género;
- VI. Impulsar políticas públicas que propicien el desarrollo de las mujeres del Municipio, orientando sus acciones al bienestar físico y emocional, en el campos: familiar, cultural, laboral, social, de salud, de educación, de formación, de capacitación, de seguridad social y todo acto que tienda a fomentar el respeto y la dignidad de las mujeres;
- VII. Garantizar la prestación de servicios necesarios en materia jurídica, en los términos contemplados en las leyes;
- VIII. Y las demás que señalen las leyes, para que, el Instituto Municipal de la Defensa de los Derechos de la Mujer logre los objetivos de su creación.

**Artículo 123.** Este Ayuntamiento, es garante del establecimiento y correcto funcionamiento del Instituto Municipal de la Defensa de los Derechos de la Mujer, por lo que, quien incumpla lo establecido en este Capítulo y en los ordenamientos respectivos, será sancionado por la autoridad correspondiente.

## **CAPÍTULO IX** **De los Servicios de Salud**

**ARTÍCULO 124.** El Ayuntamiento se coordinará con las dependencias de salud a nivel Federal, Estatal y Municipal en el ámbito de su competencia apegándose a las Leyes Federales, Ley General de Salud y el Código Administrativo del Estado de México y, por



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

consecuencia, administrará los establecimientos de salud que se descentralicen a su favor por acuerdo o convenio expreso.

## **CAPÍTULO X** **De los panteones**

**ARTÍCULO 125.** La prestación de los servicios de panteones y su administración estarán a cargo de la Dirección de Servicios Públicos, quien tendrá las facultades establecidas en el presente Bando Municipal, su Reglamento y demás ordenamientos y disposiciones legales.

**ARTÍCULO 126.** Dentro de los panteones municipales únicamente se permite la construcción de gavetas y jardineras mismas que deberán contar con la autorización de la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente.

**ARTÍCULO 127.** Los escombros o desechos producto de la inhumación, exhumación, construcción y reparación de gavetas, jardineras y lapidas deberán ser retirados por los familiares, deudos o por la persona que los produzca.

**ARTÍCULO 128.** No se podrá autorizar el uso de lotes familiares e individuales dentro de los panteones municipales que tengan una continuidad geográfica a familiares directos o consanguíneos hasta el cuarto grado de parentesco.

**ARTÍCULO 129.** Aquella persona que realizando trabajos de excavación, construcción o modificación ocasione daños a las tumbas colindantes será responsable de reparar los daños ocasionados a los mismos y deberá dejar las cosas en el estado que guardaban con anterioridad al hecho.

## **CAPÍTULO XI**



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

### **De los rastros**

**ARTÍCULO 130.** La prestación del servicio de rastro estará a cargo del ayuntamiento, ó podrá concesionarse a particulares regulados conforme a lo establecido en la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, los rastros clandestinos serán sancionados de conformidad con el Reglamento municipal respectivo.

Los rastros o mataderos tiene prohibido depositar residuos orgánicos sobre el suelo, enterrarlos o verterlos en cuerpos de agua o en el sistema de alcantarillado municipal, vía pública, parques, jardines, reservas naturales, zanjas, ríos, arroyos o cuerpos de agua.

**ARTÍCULO 131.** Cuando la matanza de ganado bovino, caprino, ovino, porcino, equino, aves y otras especies sea realizada en un lugar no autorizado, será considerada clandestina, correspondiendo a la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Publicas y Medio Ambiente a través de la subdirección de Medio Ambiente, iniciara el procedimiento administrativo correspondiente.

**ARTÍCULO 132.** Los sitios de cría y producción de animales domésticos deberán cumplir con las normas correspondientes en materia de regulación sanitaria y demás disposiciones aplicables.

## **TÍTULO NOVENO**

### **De Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente**

#### **CAPÍTULO I**

#### **Desarrollo Urbano**

**ARTÍCULO 133.** Es atribución del Ayuntamiento a través de la Subdirección de Desarrollo Urbano deberá planear, programar, ejecutar, supervisar, controlar y evaluar las actividades relativas al desarrollo urbano, a los asentamientos humanos y su ordenamiento territorial; así como promover, vigilar y administrar los factores que propicien la armonía y equilibrio de las colonias y de sus habitantes, cuidando aspectos de urbanización, equipamiento, servicios públicos, tenencia de la tierra, reglamentación



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

del uso del suelo y asentamientos humanos irregulares, apegándose a lo que establecen las disposiciones legales de carácter federal, estatal y municipal.

**ARTÍCULO 134.** La Subdirección de Desarrollo Urbano, en apego a la legislación federal, a las disposiciones relativas del Código Administrativo del Estado de México y demás ordenamientos estatales y municipales aplicables, le corresponde en materia de desarrollo urbano, el despacho de los siguientes asuntos:

- I. Expedir, vigilar la exacta aplicación y observancia del Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Teoloyucan;
- II. Participar en las actualizaciones y modificaciones que resulten necesarias al Plan Municipal de Desarrollo Urbano, mismas que deberán ser congruentes con los planes federal y estatal correspondientes;
- III. Participar en el ordenamiento de los asentamientos humanos y del territorio municipal, según la legislación aplicable en materia de desarrollo urbano;
- IV. Intervenir en la regularización de tenencia de la tierra, para su debida incorporación al desarrollo urbano;
- V. Evitar los asentamientos humanos irregulares dentro del municipio de Teoloyucan;
- VI. Otorgar licencias municipales y permisos para construcciones; colocación de anuncios espectaculares; rompimiento de pavimentos banquetas o guarniciones, para la instalación de tubería subterránea para fibra óptica, teléfonos, gas natural y en general, cualquier obra en, sobre o bajo la tierra de la vía pública, debiendo comprometerse el particular, a dejar la vialidad en el mejor estado posible o en condiciones de tráfico, en caso contrario, estará sujeto a las sanciones que al caso procedan; instalación, tendido o permanencia anual de cables y/o tuberías subterráneas o aéreas en la vía



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- pública; en los términos del Código Administrativo del Estado de México, legislación y reglamentos aplicables;
- VII. Vigilar y supervisar que toda construcción para uso habitacional, comercial, industrial o de servicios, sea acorde a la normatividad aplicable, y reúna las condiciones de seguridad estructural; reúna las condiciones necesarias de compatibilidad de usos de suelo; cuente con las condiciones de habitabilidad;
  - VIII. Evitar la construcción o cualquier tipo de edificación en áreas verdes, terrenos con uso agrícola, zonas de riesgo y aquéllas que el gobierno federal y/o estatal haya decretado como reserva natural;
  - IX. Preservar todos los derechos de vía, señalados en el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Teoloyucan, así como los dictados por la Comisión Federal de Electricidad, Comisión Nacional del Agua y la Junta de Caminos a fin de que en dichas restricciones en su momento se determine el uso del suelo para su aprovechamiento;
  - X. En los casos de regularización de obra y de no contar con espacio para los cajones de estacionamiento que dicte la norma vigente al interior del predio, el propietario tendrá la posibilidad de justificar los cajones de estacionamiento faltantes a través del arrendamiento de un predio baldío que pueda usarse para ese fin, el cual tendrá que estar ubicado dentro de un radio no mayor a 100 metros del inmueble, presentando para ello contrato de arrendamiento notariado, renovable al término de su vigencia;
  - XI. Informar y orientar a los interesados sobre los trámites que deban realizar para la obtención de licencias o autorizaciones de construcción, uso de suelo, alineamiento y publicidad, realizando la difusión de estas acciones por diferentes medios; así como del contenido del Plan Municipal de Desarrollo Urbano;



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

- XII. Otorgar factibilidades para la dotación de servicios públicos en base a la clasificación del territorio municipal;
- XIII. Celebrar convenios para la Administración y custodia de las zonas Federales y Estatales;
- XIV. Planear, regular y convenir, de manera conjunta y coordinada, con los Municipios correspondientes y el Gobierno del Estado de México, el desarrollo de conurbaciones o zonas metropolitanas, derivadas de la continuidad física y demográfica de dos o más centros de población, atendiendo a sus características geográficas y su tendencia económica;
- XV. Participar en la creación y administración de las reservas territoriales de su circunscripción territorial;
- XVI. Intervenir con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, en la suscripción de convenios urbanísticos;
- XVII. Identificar y conservar las zonas, sitios y edificaciones que signifiquen para el Municipio, testimonios invaluables de la historia y de su cultura, en coordinación con la Federación y el Estado;
- XVIII. Promover con instancias Federales y Estatales proyectos y programas a fin de que la población pueda satisfacer sus necesidades de vivienda, servicios públicos, infraestructura y equipamiento de obra;
- XIX. Supervisar la ejecución de obras de urbanización de los fraccionamientos, condominios y colonias de nueva creación para que estas se ajusten a las autorizaciones del Gobierno del Estado y del Municipio;
- XX. Iniciar y llevar a cabo los procedimientos administrativos vigente para el Estado de México, agotando las diligencias establecidas en dicho ordenamiento legal, así como la aplicación de medidas de seguridad, la



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

elaboración de resoluciones, la ejecución de las mismas y la aplicación de sanciones previstas en el Código Administrativo del Estado de México, el presente Bando y todos aquellos actos que sean necesarios en el procedimiento administrativo;

- XXI. Ordenar la inspección y visitas de verificación en el domicilio, instalaciones, anuncios, equipos y bienes de los particulares que se señalen en las Leyes y Reglamentos aplicables, para vigilar el cumplimiento de las disposiciones legales de la materia y de las licencias, autorizaciones, o permisos otorgados, así como ordenar la suspensión temporal, total o parcial de las construcciones y obras y, en caso de ser necesario, aplicar las medidas de seguridad previstas en el Código Administrativo del Estado de México y las demás disposiciones Federales, Estatales y Municipales aplicables de la materia;
- XXII. En términos de lo dispuesto por el Reglamento del Libro V del Código Administrativo del Estado de México, obtener el auxilio de la fuerza pública para hacer cumplir sus determinaciones; y
- XXIII. Vigilar el estricto cumplimiento de las disposiciones legales que se expidan en materia de desarrollo urbano.

**ARTÍCULO 135.** No se autorizará licencia o permiso de construcción en áreas propiedad del Municipio, de uso común, ni de dominio colectivo o áreas verdes, así como aquéllas que establece el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Teoloyucan.

**ARTÍCULO 135 BIS.** La urbanización del municipio de Teoloyucan, se sujetará a lo dispuesto por el Código Administrativo del Estado de México, al Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Teoloyucan y demás ordenamientos de aplicación en la materia.

**CAPÍTULO II**  
**De la Obras Públicas**



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 136.** Se considera obra pública todo trabajo que tenga por objeto construir, instalar, ampliar, adecuar, remodelar, restaurar, conservar, mantener, modificar o demoler bienes inmuebles que por su naturaleza o disposición legal sean destinados a un servicio particular, público o de uso común, con cargo a recursos públicos Estatales o Municipales, en los términos de lo dispuesto en el Libro Décimo Segundo del Código Administrativo y su Reglamento.

**ARTÍCULO 137.** El Ayuntamiento puede convenir, contratar u ordenar la realización de obras públicas a través de la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente en los términos que establecen las Leyes relativas a la materia.

**ARTÍCULO 138.** Planear, programar, coordinar y ejecutar los proyectos de obras públicas y servicios que autorice el Ayuntamiento una vez que se cumplan los requisitos de licitación y que se encuentren contemplados en el Plan de Desarrollo Municipal y otros que determine la Ley de la materia.

### **CAPITULO III**

#### **Del Medio Ambiente**

**ARTÍCULO 139.** Es atribución del Ayuntamiento la expedición de Reglamentos y disposiciones de carácter general en materia de medio ambiente y desarrollo sustentable, así como la implementación de las acciones necesarias para la preservación, restauración y mejoramiento de la calidad ambiental y la protección al medio ambiente; para la conservación de los recursos naturales y para la preservación y control del equilibrio ecológico en el Municipio de acuerdo con la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y sus Reglamentos, el Código para la Biodiversidad del Estado de México y sus respectivos Reglamentos, el Código de Procedimientos Administrativos del



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

Estado de México, normas oficiales mexicanas y normas técnicas expedidas para tal efecto.

**ARTÍCULO 140.** El Ayuntamiento, mediante la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, a través de la Subdirección de Medio Ambiente, tendrá las siguientes facultades:

- I. Combatir el deterioro ecológico y la contaminación ambiental, mediante la formulación, ejecución y evaluación del programa municipal de protección del ambiente;
- II. Aplicar los instrumentos de política ambiental contenidos en la Ley General del Equilibrio Ecológico y las demás disposiciones aplicables a la materia
- III. Constituir el Consejo para la Biodiversidad y el Desarrollo Sustentable de acuerdo con los Reglamentos respectivos;
- IV. Respetar y fomentar la independencia y posiciones críticas de las personas que se dediquen de manera habitual a realizar actividades relacionadas con la protección al medio ambiente, la preservación del equilibrio ecológico, la defensa y protección de los animales, difusión de una cultura ambiental de respeto y armonía con la naturaleza o, en general, a cualquier actividad análoga que no tengan fines de lucro y, en su caso, apoyar programas conjuntos que desarrollen, cuando las causas lo hagan necesario, a juicio del Ayuntamiento;
- V. Promover y fomentar la educación, conciencia e investigación ambiental en coordinación con las autoridades e instituciones educativas, asociaciones o sociedades y la ciudadanía;
- VI. Establecer los mecanismos necesarios para la prevención y control de emergencias ecológicas y contingencias ambientales, en los términos que establece el Código Administrativo del Estado de México en materia de protección al medio ambiente y de acuerdo con los programas de protección civil;
- VII. Prevenir y sancionar la realización de obras y actividades públicas o privadas que puedan causar desequilibrio ecológico o perjuicio al ambiente;
- VIII. Establecer los criterios y mecanismos de prevención y control ecológicos en la



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- prestación de los servicios públicos;
- IX. Vigilar y, en su caso, sancionar a cualquier persona, industria, establecimiento o comercio que descargue en las redes colectoras del sistema de agua, drenaje y alcantarillado municipal, así como en cuencas, vasos, ríos y demás depósitos o corrientes de agua consideradas como aguas nacionales asignadas al Municipio de Teoloyucan o infiltren en terrenos sin tratamiento previo, aguas residuales que contengan contaminantes, desechos de materiales o cualquier sustancia dañina para la salud de las personas, la flora o la fauna, por medio de un procedimiento administrativo que será iniciado y seguido de oficio o mediante denuncia, por la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente del Municipio de Teoloyucan;
- X. Aplicar los ordenamientos legales en materia de prevención y control de la contaminación por ruido, vibraciones, energía térmica, radiaciones electromagnéticas y lumínicas y olores perjudiciales para el equilibrio ecológico y el medio ambiente, provenientes de fuentes fijas que funcionen como establecimientos comerciales o de servicios así como de las fuentes móviles, por medio de un procedimiento administrativo que será iniciado y seguido de oficio o mediante denuncia, por la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente del Municipio de Teoloyucan.
- XI. Aplicar los ordenamientos legales en materia de prevención y control de la contaminación atmosférica generada por fuentes fijas de jurisdicción municipal de acuerdo con el Código Administrativo del Estado de México, así como de emisiones provenientes de fuentes móviles, por medio de un procedimiento administrativo que será iniciado y seguido de oficio o mediante denuncia, por la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente del Municipio de Teoloyucan.
- XII. Sancionar a los propietarios o conductores de vehículos que contaminen ostensiblemente el ambiente con la emisión de gases, hidrocarburos o ruidos en índices superiores a los permitidos, conforme al Código Administrativo del Estado de México en coordinación con la Autoridad competente.
- XIII. Sancionar a las personas que arrojen basura, cascajo o cualquier desecho sólido en lotes baldíos, arroyos, zanjas, ríos, canales, lugares prohibidos para



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- ello, vías públicas y áreas de uso público;
- XIV. Prohibir la quema de basura o de cualquier desecho sólido a cielo abierto;
  - XV. Sancionar a los particulares que al conducir vehículos que transporten materiales, lo derramen o tiren en la vía pública;
  - XVI. Vigilar que, para las autorizaciones de obras o actividades, los interesados presenten su informe preventivo y, en su caso, el estudio de impacto o riesgo ambiental y la evaluación de impacto ambiental, en la cual podrá intervenir la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente del Municipio de Teoloyucan.
  - XVII. Establecer las disposiciones para regular la generación, transporte, almacenamiento, manejo, tratamiento y disposición final de los residuos sólidos e industriales y vigilar que los mismos sean depositados por el usuario en los sitios destinados para este propósito, mediante los procedimientos establecidos en los ordenamientos legales aplicables. En caso de que los desechos se consideren, biológico infeccioso peligrosos o de riesgo, los responsables en su disposición final deberán presentar el resultado de los estudios necesarios elaborados por laboratorio debidamente registrado para que la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente determine su destino;
  - XVIII. Preservar y proteger las áreas verdes dentro del territorio municipal;
  - XIX. Formular y expedir el programa de ordenamiento ecológico local del territorio y aplicar mecanismos de control y vigilancia sobre el cambio y uso de suelo establecido en dichos programas;
  - XX. Vigilar el cumplimiento de las Normas Oficiales Mexicanas y las normas técnicas mediante los procedimientos contenidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México y demás Leyes aplicables a la materia;
  - XXI. Celebrar convenios de coordinación con la Federación, el Estado y otros Municipios para la realización de acciones que procuren la protección y el mejoramiento del ambiente;
  - XXII. Expedir los Reglamentos y disposiciones necesarias para fortalecer las acciones de protección y preservación del medio ambiente;
  - XXIII. Participar en la atención de los asuntos que afecten el equilibrio ecológico del



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- Municipio y que generen efectos ambientales adversos en el territorio de Teoloyucan;
- XXIV. Vigilar que la cría, producción y posesión de animales en el territorio municipal, se desarrolle con higiene y en lugares apropiados, para lo cual se prohíbe la generación de malos olores, fauna nociva para la salud y el medio ambiente, la falta de higiene así como la descarga de desechos en zanjas regadoras o en el sistema municipal de drenaje y alcantarillado;
- XXV. Fomentar entre los vecinos y habitantes del Municipio, el reciclaje y reutilización de los materiales empleados en sus actividades así como la reducción de la generación de residuos;
- XXVI. Sancionar a las instalaciones de alumbrado exterior de propiedad privada en zonas comerciales, industriales, residenciales o rurales que excedan el 50% de la superficie de los antes mencionados así como las fuentes permanentes luminosas de proyectores o de laser que sobrepasen el plano horizontal sobre consumo. Efecto derivado de contaminación luminosa consistente en la emisión de flujos luminosos que por su intensidad y/o por su distribución espectral implican un consumo energético inútil o innecesario. Con excepción de espacios culturales o históricos.
- XXVII. Las demás que le confieran en materia de conservación del equilibrio ecológico y protección del medio ambiente, protección de los animales, la Legislación Federal, Estatal y las derivadas de los convenios de colaboración que se firmen para tal efecto. El ejercicio de dichas atribuciones y la aplicación de sanciones, estará a cargo del Presidente Municipal, quien delega dicha facultad a la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente.

**ARTICULO 141.** Los sitios que sean utilizados para disposición final de residuos de construcción deberán contar con el uso de suelo acorde a la actividad pretendida, estableció en el Plan de Desarrollo Municipal.

**ARTÍCULO 142.** Los establecimientos de industria, comercio o de servicios que generen emisiones a la atmósfera, descarga de aguas residuales a la red municipal de drenaje y desechos sólidos, tienen la obligación de presentar a la Dirección de Desarrollo Urbano,



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

Obras Públicas y Medio Ambiente, por medio de la Subdirección de Medio Ambiente, los análisis de descarga de aguas, de emisiones a la atmósfera, de desechos y, en su caso, de suelo correspondiente, así como los registros tramitados ante la Secretaría de Ecología para efecto de integrar el inventario de emisiones del Municipio. En caso de nuevos establecimientos, el análisis deberá presentarse dentro de los 30 días naturales posteriores al inicio de su operación. Los establecimientos comerciales o de servicios que se encuentran dentro del territorio municipal están obligados a instalar equipos y sistemas de control y reducción de descarga o emisiones contaminantes, lo cual deberán acreditar ante la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente. Fomentar entre los vecinos, vecinas y habitantes del Municipio, el reciclaje y reutilización de los materiales empleados en sus actividades así como la reducción de la generación de desechos sólidos o industriales.

**ARTICULO 143.** Los camiones que transporten materiales pétreos deberán hacerlo con caja tapada con lona, que impida el derrame de estos en los caminos, veredas, plazas o parajes que comprendan el territorio Municipal.

#### **CAPÍTULO IV** **De Los Recursos Forestales**

**ARTÍCULO 144.** Corresponde al Ayuntamiento Constitucional, en términos del artículo 15 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable vigente expedir, previo a su instalación, las licencias o permisos para el establecimiento de centros de almacenamiento o transformación de materias primas forestales.

Se sancionara toda acción u omisión en el aprovechamiento de suelos de área natural protegida, que ocasionen destrucción de cobertura forestal y fauna. Quemadas controladas que no cuenten con la autorización o supervisión de las autoridades competentes, así como verter aceites, solventes o cualquier otro líquido o sólido que provoque cualquier tipo de contaminación afectando manantiales y cuerpos de agua.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 145.** El Ayuntamiento, mediante la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, a través de Medio Ambiente, participará en la creación y en la administración de las reservas ecológicas.

**ARTÍCULO 146.** A efecto de regular el establecimiento de los centros de almacenamiento, transformación y distribución de materias primas forestales, sus productos y subproductos, los interesados o interesadas, al solicitar la renovación y/o expedición de licencia de uso de suelo, deberán presentar opinión de factibilidad de la Protectora de Bosques del Estado de México.

**ARTICULO 147.** Queda prohibido todo acto de casería, exterminio, extracción o aprovechamiento de flora, fauna o cualquier concepto de vida silvestre en áreas que tenga protección ambiental Municipal, Estatal o Federal; así como el vertimiento de aguas residuales, depósitos de residuos sólidos, utilizar plaguicidas, fertilizantes, sustancias tóxicas, con excepción de aquellos que se utilicen para contraatacar la aparición de alguna plaga dentro de cualquier reserva o protección ambiental.

## **CAPÍTULO V**

### **De las reservas territoriales**

**ARTÍCULO 148.** En el territorio municipal se podrán constituir y aprovechar reservas territoriales para contribuir a su desarrollo, de acuerdo con la Ley General de Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y el Código para la Biodiversidad del Estado de México, sus respectivos Reglamentos, así como en los planes, decretos y acuerdos que se expidan en la materia.

**ARTÍCULO 149.** El Municipio, por conducto de la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, así como las dependencias involucradas, en coordinación con los gobiernos Federal o Estatal, llevará a cabo acciones para la creación y conservación de reservas territoriales que aseguren la disponibilidad de suelo para los diferentes usos y destinos que determinen los planes de desarrollo urbano. Para ello, el Ayuntamiento tendrá las siguientes atribuciones:



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

- I. Celebrar convenios de colaboración y participación con dependencias, instituciones, asociaciones, entidades públicas y privadas, para establecer proyectos y programas, ejecutar acciones e instrumentar mecanismos financieros para la adquisición de predios y constituir en ellos las reservas para el desarrollo urbano;
- II. Ejercer, conjunta o indistintamente con el Gobierno del Estado, el derecho de preferencia para adquirir predios e inmuebles en el territorio Municipal para constituir reservas territoriales;
- III. Emitir su opinión en la autorización que expida la autoridad correspondiente para modificar el uso del suelo y en la fusión o subdivisión de predios que se vean afectados por la creación de las reservas territoriales contenidas en los planes de desarrollo urbano correspondientes; y
- IV. Ejercer, conjunta o indistintamente con el Gobierno del Estado y/o la Federación, el derecho de preferencia en los casos de enajenación de tierras ejidales y comunales situadas en áreas de reserva territorial, promoviendo la incorporación de los o las ejidatarios y los o las comuneros en los beneficios derivados de las obras que se realicen.

## **TÍTULO DÉCIMO**

### **DE LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES, COMERCIALES, DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, PRESENTACIÓN DE ESPECTÁCULOS, ANUNCIOS Y VÍA PÚBLICA.**

#### **CAPÍTULO I**

##### **De las autorizaciones y licencias**

**ARTÍCULO 150.** Para efectuar cualquier actividad comercial, industrial o de prestación de servicios dentro del territorio Municipal, las personas físicas y las personas jurídicas colectivas deberán contar previamente con licencia de funcionamiento, permiso o autorización vigente otorgada por la Tesorería Municipal. Conforme a lo señalado en el artículo 95 fracciones I y II de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTICULO 151.** Las Licencias de Funcionamiento y/o permisos que deban ser otorgados a establecimientos comerciales con venta de bebidas alcohólicas, serán expedidas por la Tesorería Municipal, previa autorización y aprobación de Cabildo.

**ARTÍCULO 152.** Para la colocación, instalación y distribución de todo tipo de anuncios y publicidad con fines comerciales dentro del territorio Municipal, las personas físicas y las personas jurídicas colectivas deberán contar previamente con, permiso o autorización vigente otorgada por la Tesorería Municipal.

Bajo ninguna circunstancia se permitirá colocar en árboles o arbustos, anuncios de cualquier tipo como banderolas, pendones, mantas gallardetes o cualquier otro similar.

El Ayuntamiento vigilara las condiciones técnicas, físicas y jurídicas de los anuncios que se instalen en el municipio.

**ARTÍCULO 153.** El titular de la Licencia de Funcionamiento, permiso o autorización tendrá la obligación de contar con la referida documentación en el lugar en donde preponderantemente efectúa su actividad comercial, así como a la vista del público. El titular también tendrá la obligación de mostrar la licencia, permiso o autorización a la autoridad municipal competente, cuando ésta le sea requerida.

**ARTÍCULO 154.** El titular de la Licencia de Funcionamiento, permiso o autorización deberá acatar en todo momento las disposiciones contenidas en las Leyes Federales, Estatales, el presente Bando y el Reglamento de Comercio, Industria, Prestación de Servicios, Espectáculos, Anuncios y Vía Pública del Municipio de Teoloyucan, Estado de México, de acuerdo a las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios que efectúen en este Municipio.

Queda prohibida la apertura, instalación o el ejercicio de actividades en cualquier establecimiento mercantil que atenten contra la formación educativa, física y moral de los alumnos en las inmediaciones de planteles educativos.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 155.** El Ayuntamiento emitirá las normas que regulen el registro, ejercicio y empadronamiento fiscal del comercio fijo, semifijo y ambulante dentro del territorio Municipal; y podrá suscribir convenios en esta materia con los gobiernos Estatal y Federal.

**ARTÍCULO 156.** El Ayuntamiento por conducto de la Subdirección de Normatividad, aplicará las medidas conducentes para que las actividades comerciales en establecimientos fijos, semifijos, ambulantes, así como en tanguistas queden debidamente reguladas prevaleciendo siempre el interés común por encima del particular.

**ARTÍCULO 157.** No podrán renovarse o revalidarse las Licencias de Funcionamiento, permisos o autorizaciones en el territorio municipal, si previamente no se demuestra que se cumple en forma actualizada, con todos y cada uno de los requisitos que dieron lugar a su expedición.

**ARTÍCULO 158.** Para la obtención o revalidación de la Licencia de Funcionamiento, permiso o autorización para efectuar actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios que se consideren de alto impacto o de riesgo para la comunidad, la Unidad de Gobernación Municipal llevará a cabo el consenso entre los vecinos y autoridades auxiliares del Ayuntamiento, a efecto de constatar que no existe desacuerdo.

## **CAPITULO II**

### **De las Licencias de Funcionamiento**

**ARTÍCULO 159.** La Licencia de Funcionamiento es el documento expedido por la Tesorería Municipal, mediante el cual se autoriza a las personas físicas y personas jurídicas colectivas que contando con un local, empresa o establecimiento efectúan cualquier actividad comercial, industrial o de prestación de servicios dentro del territorio Municipal, dichas licencias serán personalísimas e intransferibles y no podrán ser objeto de donación, arrendamiento, comodato, dación en pago ni ser transmitidas de ninguna otra manera.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

La Licencia de Funcionamiento tendrá una vigencia anual, la cual será del primero de enero al treinta y uno de diciembre correspondientes al año en que ésta se expide.

**ARTÍCULO 160.** La Licencia de Funcionamiento se deberá refrendar o revalidar dentro de los tres primeros meses de cada año, previo pago de los derechos correspondientes en la Tesorería Municipal.

**ARTÍCULO 161.** La Licencia de Funcionamiento, solo acredita el ejercicio comercial dentro de los límites de su establecimiento, empresa o local, por lo cual se prohíbe exponer e invadir con productos, bienes o accesorios la vía pública, áreas de uso común, áreas de equipamiento urbano o banquetas, salvo que cuente con el permiso correspondiente emitido por la Tesorería Municipal; toda vez que para el caso de incumplimiento al presente artículo, el titular del establecimiento comercial podrá ser sancionado conforme a lo establecido en el artículo 166 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

### **CAPÍTULO III** **De los Permisos y Autorizaciones**

**ARTÍCULO 162.** Considerando que la vía pública, áreas de uso común, áreas de equipamiento urbano o banquetas tienen una naturaleza y uso distintos al del ejercicio del comercio, en todo momento se privilegiará los derechos de terceros de libre tránsito de vehículos y transeúntes, por lo tanto los permisos y autorizaciones que se otorgan al comercio en vía pública en sus modalidades de tianguis, puestos fijos, semifijos, ambulantes, por temporada y otros afines serán siempre de carácter único, temporal y de ninguna forma crearán derechos, antigüedad o cualquier otro tipo de privilegio.

**ARTÍCULO 163.** Queda estrictamente prohibida la oferta y venta de productos en avenidas, calles, áreas de uso común, áreas verdes, equipamiento urbano o banquetas de este Municipio, la infracción a este precepto dará lugar al retiro inmediato de las personas y cosas, así como la imposición de una multa; ante su negativa dará lugar a la remisión inmediata a la Oficialía Mediadora Conciliadora y Calificadora, salvo que cuente con el



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

permiso correspondiente emitido por la Tesorería Municipal.

**ARTÍCULO 164.** Se prohíbe el comercio en vía pública en puestos fijos, semifijos, ambulantes, por temporada y otros afines dentro del primer cuadro de Teoloyucan incluyendo el Jardín Bicentenario, así como en las calles que rodean a edificios públicos, escuelas, hospitales, oficinas de gobierno, paradas, paraderos y terminales del servicio público de transporte colectivo y en los demás lugares que determine la autoridad municipal, salvo que cuente con el permiso correspondiente emitido por la Tesorería Municipal.

## **TÍTULO DÉCIMO PRIMERO DEL FOMENTO ECONÓMICO Y BIENESTAR SOCIAL**

### **CAPÍTULO I Desarrollo Económico Sustentable y Bienestar Social**

**ARTÍCULO 165.** El Ayuntamiento fomentará el desarrollo económico sustentable, promoviendo programas entre los ciudadanos y ciudadanas, las vocaciones productivas, capacitaciones para el empleo local; fomento agropecuario, industrial, comercial, rural, turístico y de servicios en el Municipio. Además, participará directamente en las materias que considere necesarias para el desarrollo integral del Municipio, participando de manera estrecha en coordinación con las instancias de los gobiernos Federal, Estatal y Municipal.

**ARTÍCULO 166.** El Ayuntamiento tiene las atribuciones que establece el artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en materia del servicio para la promoción de empleo, capacitación o actividades en las que se coordinarán acciones con la Comisión de Empleo y la Secretaría del Trabajo.

**ARTÍCULO 167.** El Ayuntamiento a través de la Dirección de Fomento Económico promoverá los programas que contribuyan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de Teoloyucan, propiciando la participación de los sectores públicos, privados y de la sociedad entre los que se encuentran:



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

- I. Gestionar ante instancias gubernamentales y privadas programas relativos al fomento de las actividades industriales, artesanales, turísticas, comerciales, de servicios, ganadero, agrícola y forestal para el desarrollo del Municipio;
- II. Impulsar el servicio municipal de empleo atendiendo el mayor número de solicitudes a través de ferias de empleo, atención continua de solicitantes y reclutamientos específicos;
- III. Promover el aprovechamiento de los recursos del Municipio, impulsando el turismo social y artesanal a través de exposiciones y ferias;
- IV. Difundir y promover la micro y pequeña empresa, vinculándolos con los sectores financieros y las instancias gubernamentales para el impulso económico; y
- V. Implementar el Sistema de Apertura Rápida de Empresa (SARE) y coadyuvar en la creación de parques industriales, comerciales y de servicios,

## **CAPÍTULO II**

### **Del Fomento Agropecuario y el Desarrollo Rural Sustentable**

**ARTÍCULO 168.** El Ayuntamiento, en uso de las facultades que le confieren las Leyes Federales y Estatales en materia agropecuaria, a través de la Unidad de Fomento Agrícola, Ganadero y Forestal, impulsara las actividades agrícolas, ganaderas y forestales en beneficio de la población municipal y tendrá las siguientes atribuciones.

- I. Fomentar el desarrollo agropecuario y forestal, para que los productores del Municipio mejoren su economía, estimulando la productividad de cada zona agrícola; fomentar la organización y capacitación de los grupos agrícolas, ganaderos y forestales;
- II. Promover la celebración de convenios, acuerdos y contratos con instituciones de educación media superior y superior, dependencias de gobiernos Federal, Estatal y Municipal; así como los sectores social, privado y ONG'S, para la realización de actividades conjuntas y/o fortalecimiento de los sectores agropecuario, hortícola e hidroagrícola, dentro del Municipio;
- III. Promover la coordinación con las Secretarías y dependencias competentes como



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- lo es la Secretaria de Desarrollo Agropecuario (SEDAGRO), la Secretaria de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación (SAGARPA) y el Comité de Fomento y Protección Pecuaria del Estado de México (CPEFPM), para prevenir y promover la erradicación de enfermedades exóticas en explotaciones ganaderas y a su vez verificar el tránsito, origen y destino del ganado;
- IV. Contribuir en la difusión y operación en los programas de apoyo al campo tanto Federales, Estatales y Municipales implementados para el sector agropecuario;
  - V. Contar con el padrón de productores del Municipio dedicados a las actividades agrícolas y Ganaderas aportando para ello elementos de propiedad de los inmuebles y de los semovientes en forma legal; e informar de la aparición de plagas y enfermedades a la Secretaria de Desarrollo Agropecuario;
  - VI. Participar y coadyuvar en el control y vigilancia de las áreas naturales, Estatales y Federales protegidas y de los programas relativos a aspectos fitosanitarios;
  - VII. Apoyar a los habitantes del medio rural de Teoloyucan, con la elaboración e implementación de proyectos productivos; y
  - VIII. Otras que señalen las Leyes aplicables a la materia.

**ARTICULO 169.** No se instalaran plantas de producción de mejoradores de suelos en terrenos con riesgo de inundación con un periodo de retorno de cinco años.

**ARTÍCULO 170.** El Ayuntamiento instalará un Consejo Municipal de Desarrollo Rural Sustentable que se constituye como una instancia de participación de los productores y demás agentes de la sociedad rural; debiendo integrarse por un presidente que será el Presidente Municipal; un vicepresidente que será el Regidor de la Comisión, un Secretario Técnico y representantes de los sectores agrícola, ganadero, forestal, sociedad rural y organizaciones no gubernamentales.

**TÍTULO DÉCIMO SEGUNDO**  
**DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**De las Responsabilidades de los Servidores Públicos Municipales**



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 171.** El Ayuntamiento cuenta con la Contraloría Municipal como órgano de control interno, el cual tiene la facultad de sancionar las conductas de los funcionarios públicos municipales que infrinjan alguna de las obligaciones contenidas en la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios, la Ley del Trabajo de los Servidores Públicos del Estado y Municipios y la Ley de Seguridad del Estado de México.

**ARTÍCULO 172.** La Contraloría deberá establecer los métodos, sistemas y procedimientos de modernización administrativa y mejora regulatoria establecidos en el Código Administrativo del Estado de México y, en su caso, propondrá al Ayuntamiento, por conducto del Presidente Municipal, las acciones, acuerdos, programas, manifiestos y demás disposiciones relativas en la materia.

**ARTÍCULO 173.** La Contraloría Municipal, será competente para conocer y resolver los procedimientos resarcitorios originados con motivo de la aplicación de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de México, así como instaurar los procedimientos administrativos disciplinarios en contra de los Servidores Públicos Municipales y aplicará las sanciones que la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos el Estado de México y Municipios establece, ello con la facultad delegada del Presidente o la Presidenta Municipal a favor del titular de la Contraloría.

**ARTÍCULO 174.** La Contraloría Municipal está facultada para iniciar y resolver los procedimientos administrativos disciplinarios y resarcitorios que con motivo del extravío, robo o daño se causen al Patrimonio Municipal y en su caso imponer la sanción correspondiente.

**ARTÍCULO 175.** El Órgano de Control Interno Municipal es competente para conocer, tramitar y resolver los Procedimientos Administrativos de Remoción instaurados en contra de los elementos de Seguridad Pública Municipal por incumplimiento a las obligaciones señaladas en la Ley de Seguridad del Estado de México.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 176.** La Contraloría Municipal Iniciará, tramitará y resolverá los procedimientos administrativos disciplinarios con motivo del incumplimiento en la presentación de la manifestación de bienes, y en su caso, imponer la sanción correspondiente.

**ARTÍCULO 177.** La Contraloría Municipal llevará a cabo inspecciones en el ejercicio de las atribuciones que en materia de control y vigilancia le confieren las disposiciones legales, en las dependencias de la administración pública Municipal.

**ARTÍCULO 178.** Aplicar las medidas de seguridad, provisionales o preventivas, que señalen las disposiciones legales y administrativas aplicables, dentro de los actos y procedimientos administrativos cuando se requiera la imposición de las mismas dentro del ámbito de su competencia;

**ARTÍCULO 179.** Realizar auditorías financieras, administrativas, de obra pública y cualquier otra necesaria para la Administración Pública Municipal.

### **TÍTULO DÉCIMO TERCERO** **PLANEACIÓN ESTRATEGICA PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL**

#### **CAPÍTULO ÚNICO** **INFORMACIÓN, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN**

**ARTÍCULO 180.** El Ayuntamiento llevará a cabo la consulta, diagnóstico, elaboración, seguimiento, evaluación, reconducción y actualización del Plan de Desarrollo Municipal, bajo los términos y condiciones establecidos por la Ley de Planeación el Estado de México y Municipios, su Reglamento y demás ordenamientos jurídicos aplicables.

La planeación estratégica del Desarrollo Municipal, será el medio para lograr el progreso económico y social del Municipio, con la participación de los habitantes, órganos auxiliares y organizaciones sociales y privadas, a fin de favorecer el desarrollo integral y sustentable del Municipio.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**TÍTULO DÉCIMO CUARTO**  
**DE LOS DERECHOS HUMANOS**  
**CAPÍTULO ÚNICO**  
**De las Atribuciones**

**ARTÍCULO 181.** La Defensoría Municipal de Derechos Humanos es un órgano, creado por este Ayuntamiento, cuyas atribuciones y funciones se encuentran establecidas en la Ley Orgánica Municipal del Estado de México y en el Reglamento de Organización y Funcionamiento de las Defensorías Municipales de Derechos Humanos del Estado de México y demás disposiciones aplicables.

**TÍTULO DÉCIMO QUINTO**  
**DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, MEDIDAS DE SEGURIDAD,**  
**INFRACCIONES Y SANCIONES**

**CAPÍTULO I**  
**Del Procedimiento Administrativo**

**ARTÍCULO 182.** El procedimiento administrativo que llevarán a cabo las autoridades municipales se sujetará a lo establecido por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, el Código Civil del Estado de México, el Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, el Código Administrativo del Estado de México, el Código Financiero del Estado de México y Municipios, el presente Bando, Reglamentos y los Ordenamientos aplicables.

**CAPÍTULO II**  
**De las medidas de seguridad**



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 183.** Las medidas de seguridad son determinaciones preventivas ordenadas a los particulares por el Ayuntamiento a través de las autoridades municipales competentes, cuando derivado de una inspección o visita de verificación resulten procedentes y serán de ejecución inmediata. Durarán todo el tiempo que persistan las causas que las motivaron y tendrán por objeto evitar daños a personas o bienes que puedan ocasionar los giros, las construcciones, instalaciones, actividades u obras de cualquier índole, así como prevenir riesgos inminentes al equilibrio ecológico, daño o deterioro de los recursos naturales, la seguridad de las personas y bienes o la salud pública.

**ARTÍCULO 184.** Las medidas de seguridad se sujetarán a lo siguiente:

- I. Su imposición será de inmediata ejecución y se impondrán derivadas de la práctica de una visita de verificación;
- II. Podrán imponerse simultáneamente cuando las circunstancias así lo exijan;
- III. Para su cumplimiento el Ayuntamiento o la Autoridad Municipal podrán hacer uso de la fuerza pública; y
- IV. Se aplicarán sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal que pudiere resultar de los mismos actos, hechos u omisiones que los originaron.

**ARTÍCULO 185.** Las medidas de seguridad que podrá ordenar el Ayuntamiento o las demás Autoridades Municipales facultadas serán:

- I. Suspensión temporal, total o parcial de la construcción, instalación, explotación de obras o servicios;
- II. Suspensión temporal, parcial o total, del establecimiento, instalación o servicios,
- III. Desocupación o desalojo total o parcial de inmuebles;
- IV. Prohibición de actos de utilización de vía pública, inmueble o establecimiento;
- V. Retiro de materiales e instalaciones;
- VI. Suspensión total o parcial de trabajos o servicios;
- VII. Demolición total o parcial de construcciones;
- VIII. Aseguramiento o destrucción de objetos, productos o substancias;



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

- IX. Prohibición de actos de utilización de inmuebles;
- X. Aseguramiento precautorio de materiales y residuos, especímenes, productos o subproductos y sustancias, además de vehículos, utensilios e instrumentos directamente relacionados con la conducta, actos, hechos u omisiones que den lugar a la imposición de la medida de seguridad;
- XI. Inmovilización de aparatos, instrumentos, herramientas, juegos, o artefactos;
- XII. Neutralización o cualquier acción que impida que se continúen realizando las actividades, conductas, actos, hechos u omisiones que den lugar a la imposición de la medida de seguridad;
- XIII. Evacuación de personas y bienes en zonas de riesgo;
- XIV. Cualquier otra acción o medida que evite o prevenga daños y riesgos a personas y bienes, para garantizar el orden legal y el estado de derecho.

**ARTÍCULO 186.** El Ayuntamiento y las demás Autoridades Municipales, podrán promover ante una autoridad distinta la ejecución de alguna o algunas de las medidas de seguridad que se establezcan en otros ordenamientos.

**ARTÍCULO 187.** En la imposición de las medidas de seguridad, la garantía de audiencia se otorgará en los medios de impugnación que se hagan valer en su contra, conforme a lo establecido en el último párrafo del artículo 129 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México.

**ARTÍCULO 188.** El Ayuntamiento y las demás Autoridades Municipales indicarán y ordenarán al particular, cuando proceda, las acciones y medidas correctivas que deberá realizar en los inmuebles, instalaciones y equipos verificados, para subsanar las irregularidades que motivaron la imposición de las medidas de seguridad, así como los plazos para su realización a fin de que, una vez ejecutadas, se ordene el retiro de las medidas de seguridad impuestas.

Las medidas de seguridad impuestas tendrán la duración necesaria para la corrección de las irregularidades.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO 189.** El Ayuntamiento y las demás Autoridades Municipales acordarán las medidas de seguridad para evitar y prevenir riesgos inminentes al equilibrio ecológico, daño o deterioro de los recursos naturales, la seguridad de las personas y bienes o la salud pública, que puedan causar:

- I. El estado de deterioro o de riesgo en el que se encuentre un establecimiento ya sea por antigüedad, incendio, sismo o cualquier otra circunstancia;
- II. La carencia o estado deficiente de las instalaciones y dispositivos de seguridad contra riesgos, emergencias, contingencias, sismos, incendios, fugas, derrames, explosiones u otros que pongan en peligro la salud pública y la seguridad de las personas y sus bienes;
- III. Cualquier actividad, acto, hecho, omisión o conducta que pudiera afectar un inmueble, instalación, mueble, obra, vía pública o cualquier otro lugar, cuando se ataquen las instituciones, se vulneren las Leyes o que ponga en riesgo inminente la seguridad física o salud de las personas, importen peligro de pérdida de la vida y que pueda causar daño o deterioro de los bienes, el orden público y el interés general.

**ARTÍCULO 190.** El Ayuntamiento y las demás Autoridades Municipales, al momento de acordar cualquier medida de seguridad deberán:

- I. Expedir el documento oficial en el que conste el acto administrativo o resolución por escrito con nombre y firma autógrafa del titular o de quien tenga facultad para imponerla;
- II. El documento será dirigido al propietario, poseedor, interesado, encargado, administrador, representante legal, tutor, albacea o responsable del establecimiento o del espectáculo público y de conocerse, señalará su nombre completo y, en su caso, el domicilio;
- III. El documento deberá señalar el domicilio o ubicación del establecimiento o del espectáculo público;
- IV. Fundar y motivar la imposición de la medida de seguridad;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- V. Indicar la medida o medidas de seguridad que se ordene ejecutar y el plazo para que se extinga su cumplimiento;
- VI. Indicar el lugar donde habrá de llevarse a cabo la medida de seguridad y el objeto y alcance de la medida impuesta;
- VII. Apercibir al interesado que, para el caso de que incumpla las medidas de seguridad impuestas, se impondrán las sanciones que correspondan por incumplimiento al presente Bando y en cumplimiento de las medidas de seguridad; y
- VIII. En caso de oposición a la ejecución de las medidas de seguridad, se solicitará el apoyo de la fuerza pública y, de ser necesario, la autoridad municipal llevará a cabo las medidas de seguridad, en cuyo caso, las acciones realizadas se harán con cargo al particular al que se le ordenaron las medidas de seguridad.
- IX. Las medidas de seguridad, en su caso, se impondrán conforme al procedimiento que en cada materia determine el Código Administrativo del Estado de México.

### **CAPÍTULO III** **De las Faltas Administrativas y Sanciones**

**ARTÍCULO 191.** Los habitantes, transeúntes, vecinos y vecinas en ningún caso podrán y por lo tanto se consideran como faltas administrativas:

- I. Pegar, fijar, adherir, pintar cualquier tipo de propaganda y/o anuncio en edificios públicos o propiedad privada, elementos del equipamiento urbano, carretero o ferroviario tales como semáforos, puentes, túneles, señalamientos viales, postes, marquesinas, entre otras, así como parques, jardines, y en general en todos los bienes inmuebles de la Federación, Estado o Municipio. El Ayuntamiento autorizará los lugares específicos para fijar, pegar o pintar propaganda de cualquier clase, con base en los ordenamientos de la materia y procederá a retirar, despegar o quitar la pintura o propaganda a costa de quien la hubiere colocado u ordene su colocación;
- II. Vender, almacenar, transportar, fabricar, organizar, reparar y realizar



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- actividades conexas respecto de los explosivos, pólvoras, artificios, productos químicos relacionados con explosivos, armas, toda clase de artículos pirotécnicos, materiales explosivos, inflamables, carburantes y cualquier otro material o compuesto que signifique un peligro para la población, objetos y materiales conforme a lo que establece la Ley Federal de Armas de Fuego y Explosivos y el reglamento de la Ley sin la autorización de las autoridades Federales y Estatales, conforme a lo establecido en el Código Administrativo del Estado de México. Solamente podrán fabricar, vender y almacenar artículos pirotécnicos dentro del Municipio, aquellas personas o empresas que tengan el permiso expreso por las autoridades competentes en términos de la Ley Federal de Armas de Fuego y Explosivos y el Código Administrativo del Estado de México y de la reglamentación respectiva;
- III. La quema de juegos pirotécnicos en festividades cívicas y religiosas que no cuenten con la respectiva autorización del Presidente o Presidenta Municipal, quien solicitará una inspección por medio de la Unidad de Protección Civil y Bomberos, que dará el visto bueno respectivo verificando previamente que toda quema se realice por pirotécnicos registrados ante la Secretaría de la Defensa Nacional;
  - IV. Producir alta toxicidad ambiental, polución atmosférica o impacto ambiental o generar riesgo o amenaza de siniestro, en términos de los ordenamientos jurídicos en materia de protección civil y protección del medio ambiente y equilibrio ecológico; además de dejar, arrojar o abandonar cualquier tipo de residuo peligroso, ya sea en la vía pública, zanjas regadoras desaguadoras, sistema municipal de drenaje y alcantarillado, barrancas, parques, jardines, predios, lotes baldíos o lugares no autorizados.
  - V. Arrojar, depositar o abandonar cualquier tipo de residuo sólido urbano o de manejo especial; como lo puede ser bienes muebles, basura, escombros, pet, cartón, excremento, basura orgánica; ya sea en la vía pública, zanjas regadoras desaguadoras, sistema municipal de drenaje y alcantarillado, barrancas, parques, jardines, predios, lotes baldíos o lugares no autorizados.
  - VI. Realizar actos tendientes a organizar, promover y participar en peleas de



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- gallos o cualquier otra actividad similar, salvo en aquellos casos que se cuente con el permiso de la autoridad competente y la opinión favorable de la Subdirección de Normatividad.;
- VII. Cazar y comercializar fauna silvestre dentro del territorio municipal, sin contar con la autorización respectiva;
  - VIII. Utilizar aparatos de sonido altoparlantes o cualquier otro artefacto terrestre o aéreo que contamine el espacio auditivo o genere molestia a los vecinos del Municipio, excepto los que cuenten con autorización expresa del Ayuntamiento;
  - IX. Consumir enervantes o psicotrópicos en vía pública y áreas de uso común;
  - X. Ingerir, vender o consumir bebidas alcohólicas en la vía pública, a bordo de cualquier vehículo o en lugares que no cuenten con licencia de funcionamiento con previa verificación de la Unidad de Gobernación Municipal y la autorización del Ayuntamiento;
  - XI. Organizar, promover y participar en la realización de carreras con automóviles, motocicletas o cualquier tipo de vehículos con la modalidad de propulsión a base de energéticos o sin ella, y que no cuenten con la autorización expresa del Ayuntamiento; con el visto bueno de la Unidad de Protección Civil y Bomberos;
  - XII. Obstruir u obstaculizar por cualquier medio, por sí o por interpósita persona, las vialidades públicas bajo cualquier forma, incluyendo la realización de fiestas o actividades en las calles o lugares públicos sin el permiso previo de la Secretaría del Ayuntamiento a través de la Unidad de Gobernación Municipal, así como dar aviso al Delegado del Barrio o Colonia;
  - XIII. Tener granjas, pastizales, corrales o la cría y engorda de ganado o animales domésticos en las zonas urbanas, que causen molestias o que pongan en peligro la salud de los habitantes del Municipio, cuando el gobernado señale dichas condiciones por denuncia expresa y de oficio cuando la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, a través de la subdirección de Medio Ambiente, así lo determine;
  - XIV. Faltar a los principios morales y las buenas costumbres, al exhibirse desnudo o semidesnudo y en forma inmoral en sitios públicos; imprimir,



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- distribuir o exhibir artículos con mensajes o características obscenas; reproducir sonidos, canciones o voces de contenido obsceno u ofensivo y promover por cualquier medio acciones de contenido erótico sexual que atente contra las buenas costumbres;
- XV. Orinar o defecar en lugares públicos o de uso común;
  - XVI. Alterar el orden público, escandalizar, agredir verbal o físicamente a vecinos o vecinas, habitantes y transeúntes, o atentar contra bienes públicos o privados;
  - XVII. Alterar el tránsito peatonal y vehicular, circular en sentido contrario, así como estacionar vehículos en lugares prohibidos que determine el Ayuntamiento; se obstaculice la entrada peatonal o vehicular a predios o inmuebles públicos o privados, así como en rampas y espacios destinados para uso exclusivo de personas con capacidades diferentes, además de lo contemplado en el artículo 96, 97 y 99 del presente Bando;
  - XVIII. Faltar al respeto a la autoridad;
  - XIX. La práctica de vandalismo que altere las instalaciones y el buen funcionamiento de los servicios públicos municipales;
  - XX. Utilizar la vía pública para el comercio de productos en lugares y fechas no autorizadas por la Tesorería Municipal a través Subdirección de Normatividad;
  - XXI. Solicitar, mediante falsas alarmas, los servicios de policía, bomberos o de atención médica;
  - XXII. Tratar de manera violenta o desconsiderada a los sectores más vulnerables de la población contemplado en los ordenamientos legales;
  - XXIII. Fumar en edificios públicos, planteles educativos, centros médicos y hospitalarios, templos religiosos y cualquier otro lugar que esté expresamente prohibido;
  - XXIV. El no separar y clasificar los residuos sólidos urbanos y de manejo especial en orgánicos e inorgánicos; para ser entregada al servicio municipal de recolección.
  - XXV. Grafitear en todas las propiedades públicas y privadas, sin su debida autorización;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- XXVI. Realizar la poda, trasplante o derribo de especies arbóreas en el territorio municipal, sin la previa autorización de la autoridad municipal; y
- XXVII. Realizar o haber realizado sin contar con la licencia municipal correspondiente expedida por la Dirección de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Medio Ambiente, construcciones, instalaciones, demoliciones, excavaciones y/o modificaciones de edificaciones en predios de propiedad privada;

**ARTÍCULO 192.** El incumplimiento al presente Bando y demás ordenamientos que emita el Ayuntamiento, constituye una falta administrativa, que será sancionada por la Autoridad Municipal que tenga delegada dicha atribución expresamente en este ordenamiento, los Reglamentos y demás disposiciones de carácter general, en términos de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

Los oficiales calificadores de acuerdo al tipo de falta administrativa al presente Bando Municipal aplicarán las siguientes sanciones:

<b>FRACCIONES DEL ARTICULO 191</b>	<b>DÍAS DE SALARIO MÍNIMO VIGENTE EN LA ZONA GEOGRÁFICA QUE CORRESPONDA.</b>
XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XX, XXI, XXIV, XXV,	1-7
V, IX, X, XII	5-10
VIII, XXIII	7-10
I, III	10-15
XIII, XXVII	10-30
XI, XXVI	20



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

II, VI, VII, XIX,	30-40
IV, XXII	40-50

<b>FRACCIONES DEL ARTICULO 191</b>	<b>DÍAS DE SALARIO MÍNIMO VIGENTE EN LA ZONA GEOGRÁFICA QUE CORRESPONDA. A PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>
XXIII	10 - 30
VIII	30
III, V,	40-50



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

I, II, IV, VI, VII, XII, XIII, XXVI, XXVII	50
---	----

Estas sanciones serán aplicadas de manera independiente a las que resulten de la aplicación de otras Leyes o Reglamentos; el oficial calificador para la imposición de las sanciones valorara la gravedad, reincidencia y condiciones socioeconómicas del infractor.

**ARTÍCULO 193.** Si el infractor fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario de un día. Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa no excederá del equivalente a un día de su ingreso, debiendo acreditar de forma fehaciente los supuestos antes citados.

**ARTÍCULO 194.** Para la fracción XXIV del artículo 191 del presente Bando, en caso de ser su primera vez que incumpla con dicha disposición será acreedor a una amonestación, en caso de reincidencia será acreedor a la sanción por falta administrativa.

**ARTÍCULO 195.** Para la fracción XXV del artículo 191 del presente Bando, además de la sanción aplicada por ser una falta administrativa, deberá de reparar el daño ocasionado.

**ARTÍCULO 196.** El incumplimiento a lo establecido en el presente Bando dará lugar a la aplicación de las siguientes sanciones:

- I. Amonestación;
- II. Multa hasta de cincuenta días de salario mínimo general vigente en el Municipio, pero si el infractor es jornalero, ejidatario u obrero, la multa no excederá del salario de un día y/o arresto administrativo hasta por veinticuatro horas;
- III. Suspensión temporal, revocación o cancelación del permiso o licencia otorgada;
- IV. Clausura temporal o definitiva, parcial o total, de las instalaciones, construcciones, obras y explotación de bancos de materiales;



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

- V. Suspensión de actividades;
- VI. Suspensión de obra;
- VII. Demolición parcial o total de construcciones;
- VIII. Arresto administrativo hasta por treinta y seis horas;
- IX. Suspensión provisional o definitiva, parcial o total, de servicios públicos; y
- X. Retiro de materiales e instalaciones.

**ARTICULO 197.** Cuando se impongan sanciones administrativas, excepto las que sean fijas en la motivación de la resolución, se considerarán las siguientes circunstancias:

- I. La gravedad de la infracción en que se incurra;
- II. Los antecedentes del infractor;
- III. Las condiciones socio-económicas del infractor;
- IV. La reincidencia en el incumplimiento de obligaciones, en su caso; y
- V. El monto del beneficio, daño o perjuicio económico, derivado del incumplimiento de obligaciones, si lo hubiere.

**ARTÍCULO 198.** En los casos de clausura definitiva quedarán sin efecto los permisos o licencias de funcionamiento que se hubieren otorgado, señalándose tal situación en la resolución administrativa.

## **TÍTULO DÉCIMO SEXTO**

### **De la Justicia Administrativa Municipal y la Imposición de Sanciones**

#### **CAPÍTULO I**

#### **De la Justicia Administrativa Municipal**

**ARTICULO 199.** La Justicia Administrativa estará a cargo de los Oficiales mediadores Conciliadores y Calificadores que actuarán independientemente uno de otro, quienes serán nombrados a propuesta del presidente o Presidenta Municipal, con aprobación del cabildo y tendrá las atribuciones que establece la Ley Orgánica Municipal, el Bando Municipal y las demás Leyes y Reglamentos aplicables y su cumplimiento se sujetará a la vigilancia de la Secretaria del Ayuntamiento.



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

## **CAPÍTULO II**

### **Del o la Oficial Mediador Conciliador**

**ARTICULO 200.** Corresponde al o la Oficial Mediador-Conciliador la aplicación de la Ley de Mediación, Conciliación y Promoción de la Paz Social para el Estado de México así como del reglamento de dicha Ley, observando en todo momento los principios rectores de la mediación, de la conciliación y de la justicia administrativa.

**ARTICULO 201.** En materia penal, es competencia del o la Oficial Mediador Conciliador los hechos en los que se le dé intervención y que versen respecto de:

- I. Delitos Culposos;
- II. Delitos en los que proceda el perdón del ofendido u ofendida;
- III. En los delitos de contenido patrimonial, sin violencia sobre las personas y;
- IV. En los demás casos que se prevén en la Ley de Mediación, Conciliación y Promoción de la Paz Social para el Estado de México.

## **CAPÍTULO III**

### **Del o la Oficial Calificador**

**ARTICULO 202.** Corresponde al o la Oficial Calificador conocer, calificar e imponer las sanciones administrativas municipales que procedan por faltas administrativas o violaciones al Bando municipal, Reglamentos y demás disposiciones de carácter general contenidas en los ordenamientos expedidos por el ayuntamiento, excepto las de carácter fiscal.

**ARTÍCULO 203.** Los o las Oficiales Calificadores o calificadoras están obligados a dar cuenta al Presidente o Presidenta Municipal de las personas detenidas por faltas administrativas o violaciones al Bando Municipal y a otros ordenamientos municipales que hayan cumplido con la sanción impuesta por dicho servidor público o por quien hubiese recibido de este la delegación de tales atribuciones, expidiendo oportunamente



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

la boleta de libertad.

#### **CAPÍTULO IV**

##### **Reglas comunes de la Oficialía Conciliadora Mediadora y Calificadora**

**ARTICULO 204.** Los o las Oficiales Mediadores, Mediadoras, Conciliadores, Conciliadoras no podrán:

- I. Girar órdenes de aprehensión;
- II. Imponer sanciones que no se encuentren contempladas en el presente ordenamiento legal o en cualquier otro expedido por el Ayuntamiento;
- III. Juzgar asuntos de carácter civil, laboral, mercantil y agrario;
- IV. Ordenar la detención de personas que sea competencia de otras autoridades;

**ARTÍCULO 205.** Los o las oficiales calificadores o calificadoras no podrán:

- I. Girar ordenes de aprehensión;
- II. Aplicar sanciones que no se encuentren en el Bando Municipal y Reglamentos expedidos por el Ayuntamiento;
- III. Conocer de controversias de carácter civil, penal, laboral, fiscal, agrario, mercantil, Administrativo, familiar y otros que establezcan las legislaciones vigentes ;
- IV. Imponer sanciones de carácter penal;
- V. Determinar el arresto contemplado en la Fracción VIII del Artículo 196 del presente Bando Municipal por el incumplimiento a lo establecido en el Artículo 191 Fracción XVII del señalado; y
- VI. Ordenar la detención que sea competencia de otras autoridades.

#### **TÍTULO DÉCIMO SÉPTIMO** **DE LA TRANSPARENCIA Y MEJORA REGULATORIA**



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**Del Acceso a la Información Pública Municipal**

**ARTÍCULO 206.** El Ayuntamiento, las dependencias, las entidades y demás sujetos obligados municipales, garantizarán el derecho de toda persona al acceso a la información pública de su competencia, rendición de cuentas y se protegerán los datos personales, en términos de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios, y demás disposiciones jurídicas aplicables.

**ARTÍCULO 207.** El acceso a la Información Pública se permitirá bajo los procedimientos y plazos establecidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México.

**ARTICULO 208.** Para el Cumplimiento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y el Reglamento respectivo, el Ayuntamiento cuenta con un Comité de Información y la unidad de información.

**ARTÍCULO 209.** El Ayuntamiento mejorará la prestación de los servicios, a través de la excelencia operativa, la simplificación administrativa y la mejora regulatoria.

**TÍTULO DÉCIMO OCTAVO**  
**DE LOS MEDIOS DE IMPUGNACIÓN**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**De los Medios de Defensa**

**ARTÍCULO 210.** Contra los actos y resoluciones administrativas que dicten o ejecuten el Ayuntamiento y demás autoridades municipales en aplicación del presente Bando,



BANDO MUNICIPAL  
TELOYUCAN, MEXICO.

los particulares afectados tendrán opción de interponer el recurso administrativo de inconformidad ante la propia autoridad o el juicio ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de México, en la forma y términos establecidos en el Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México.

## **TÍTULO DÉCIMO NOVENO DEL BANDO Y SUS REGLAMENTOS**

### **CAPÍTULO ÚNICO**

#### **De las Reformas y Adiciones al Bando y la Expedición de Reglamentos Municipales**

**ARTÍCULO 211.** El presente Bando Municipal, podrá ser reformado y adicionado en cualquier tiempo siguiendo el procedimiento para su aprobación y publicación.

**ARTÍCULO 212.** El Bando Municipal y los Reglamentos Municipales que expida el Ayuntamiento deberán publicarse en la Gaceta Municipal, para que sean aplicados y observados debidamente, estableciendo su obligatoriedad y entrada en vigor.

### **TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Se abroga el Bando Municipal denominado: “Bando Municipal 2012” aprobado el día dos de Febrero de dos mil doce

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Los procedimientos administrativos iniciados conforme a las disposiciones vigentes antes de la Promulgación del presente bando se continuaran hasta su terminación a menos que el interesado solicite por escrito sujetarse al Bando Municipal vigente.



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

**ARTÍCULO TERCERO.** El presente Bando Municipal, deberá ser publicado en la Gaceta Municipal, para que sea aplicado y observado debidamente y entrará en vigor el día cinco de febrero del 2013.

Aprobado en el Salón del Pueblo del Palacio Municipal de Teoloyucan Estado de México a los treinta días del mes de Enero del año dos mil trece. C. Juan Salvador Montoya Moya Presidente Municipal Constitucional de Teoloyucan; C. José Ramón Rubio Aguilar, Sindico Municipal; C. Laura Feroso Camacho, Primera Regidora; C. Cesar Apipilhuazco Ortega, Segundo Regidor; C. Guadalupe Santillán Villegas, Tercera Regidora; C. Andrés Gómez García, Cuarto Regidor; C. Onésimo Velázquez Quintero, Quinto Regidor; C. Verónica Corzo León, Sexta Regidora; C. Norma Calzada Sánchez, Séptima Regidora; C. Sara Elena Rodríguez Rubio, Octava Regidora; C. Arturo Ramírez Gutiérrez, Noveno Regidor; C. Juan Eduardo Jiménez Vera, Décimo Regidor.

C. JUAN SALVADOR MONTOYA MOYA  
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TEOLOYUCAN, ESTADO DE MÉXICO**

C. JOSÉ RAMÓN RUBIO AGUILAR  
**SÍNDICO MUNICIPAL**

C. LAURA FERMOSE CAMACHO  
**PRIMERA REGIDORA**

C. CÉSAR APIPILHUAZCO ORTEGA  
**SEGUNDO REGIDOR**



BANDO MUNICIPAL  
TEOLOYUCAN, MEXICO.

C. GUADALUPE SANTILLÁN VILLEGAS  
**TERCERA REGIDORA**

C. ANDRÉS GÓMEZ GARCÍA  
**CUARTO REGIDOR**

C. ONÉSIMO VELÁZQUEZ QUINTERO  
**QUINTO REGIDOR**

C. VERÓNICA CORZO LEÓN  
**SEXTA REGIDORA**

C. NORMA CALZADA SÁNCHEZ  
**SÉPTIMA REGIDORA**

C. SARA ELENA RODRÍGUEZ RUBIO  
**OCTAVA REGIDORA**

C. ARTURO RAMÍREZ GUTIÉRREZ  
**NOVENO REGIDOR**

C. JUAN EDUARDO JIMÉNEZ VERA  
**DECIMO REGIDOR**

C. VÍCTOR HUGO ROJAS GUZMÁN  
**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**